



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.01.2022

№ 58

г. Нижневартовск

О внесении изменений в приложения 1, 2 к постановлению администрации района от 07.06.2021 № 987 «Об утверждении документации по планировке территории»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации и заявлением общества с ограниченной ответственностью «Научно-исследовательский и проектный институт Уфимского государственного нефтяного технического университета» от 19.10.2021 № 3652-13, действующего от имени общества с ограниченной ответственностью «Лукойл-Западная Сибирь», о внесении изменений в документацию по планировке территории, в связи с увеличением протяженности автомобильных дорог и изменением границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, учитывая протокол общественных обсуждений от 10.01.2022 № 1/22 и заключение о результатах общественных обсуждений от 10.01.2022 № 1/22 документации по планировке территории, по внесению изменений в документацию по планировке территории:

1. Внести в приложения 1, 2 к постановлению администрации района от 07.06.2021 № 987 «Об утверждении документации по планировке территории» следующие изменения:

1.1. В приложении 1 графическую часть проекта планировки территории, перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, пункты 2.1, 2.3 изложить в новой редакции согласно приложению 1.

1.2. В приложении 2 таблицу 1 пункта 1.2 изложить в новой редакции согласно приложению 2.

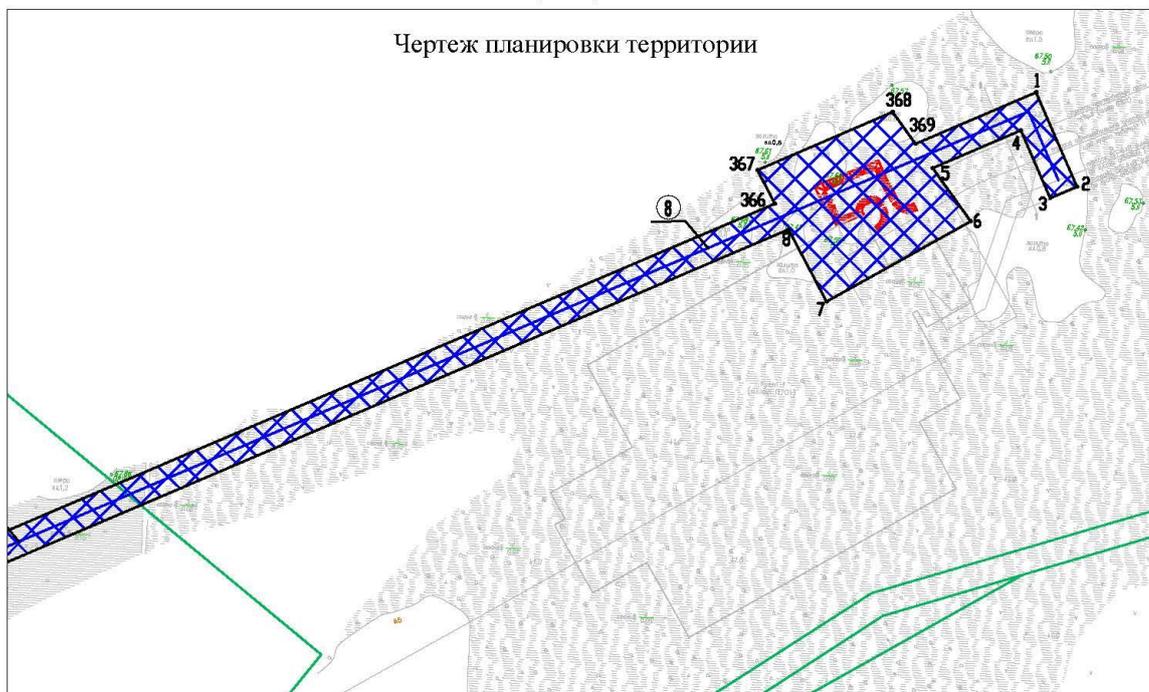
2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя начальника управления – главного архитектора управления градостроительства, развития жилищно-коммунального комплекса и энергетики администрации района В.Ю. Прокофьева.

Глава района

Б.А. Саломатин

Проект планировки территории для размещения объекта капитального строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Обустройство Восточно-Янчинского лицензионного участка (1-я очередь)»
Масштаб (1:5000)

Лист 1



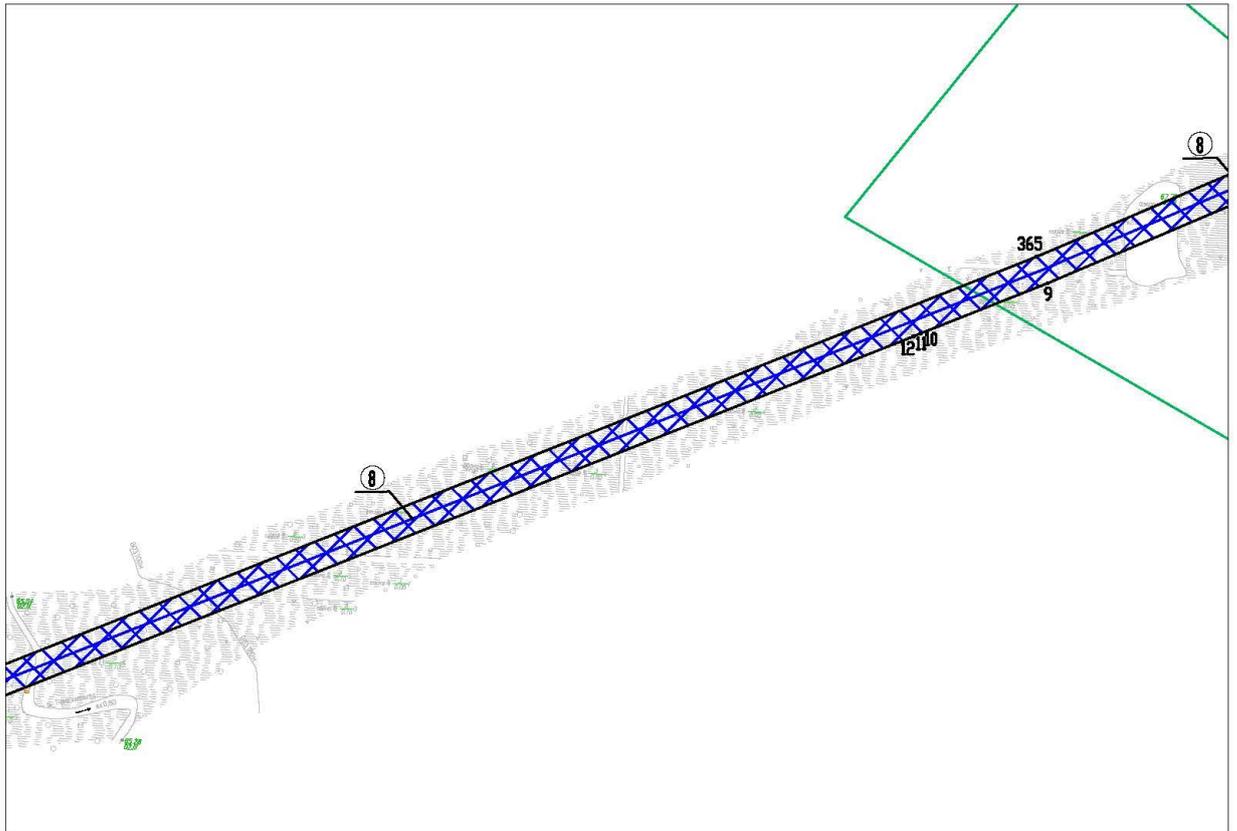
Экспликация проектируемых объектов	
№	Наименование
1	Куст скважин №73
2	Куст скважин №80
3	Автомобильная дорога на кусты скважин №73, №80
4	Автомобильная дорога на куст скважин №73
5	ВЛ-10кВ на кустовую площадку №73
6	Нефтеcборный трубопровод к.73 – т.вр.к.73
7	Автомобильная дорога на куст скважин №80
8	ВЛ-10 кВ на кустовую площадку № 80
9	Нефтеcборный трубопровод к.80 –т.вр.16С

Условные обозначения

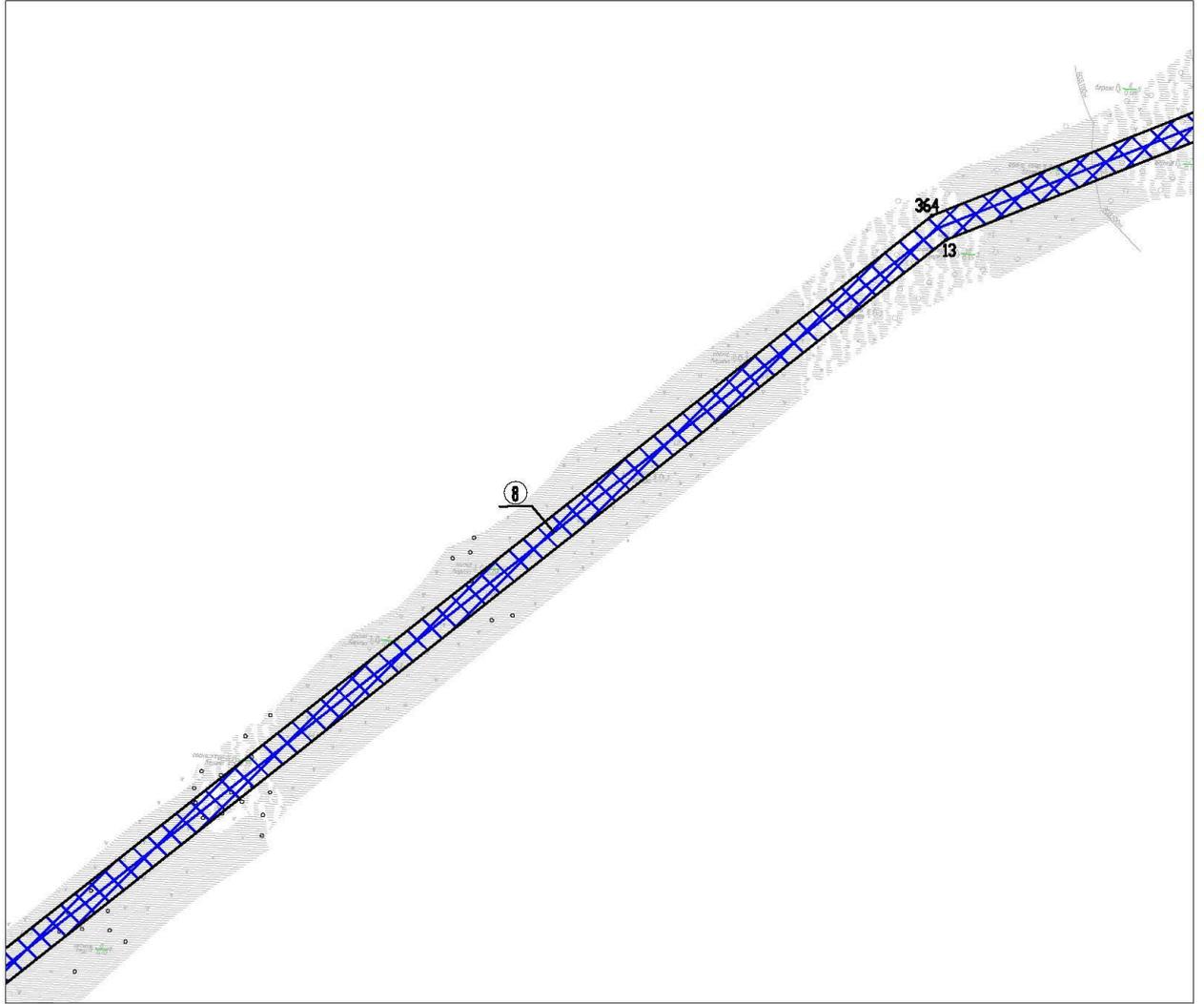
	границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры
	границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
	границы земельных участков согласно сведениям ЕГРН
	номера характерных точек границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства
	ось автомобильной дороги
	ось нефтеcборного трубопровода
	ось ВЛ

Проект планировки территории для размещения объекта капитального строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Обустройство Восточно-Янчинского лицензионного участка (1-я очередь)»
Масштаб (1:5000)

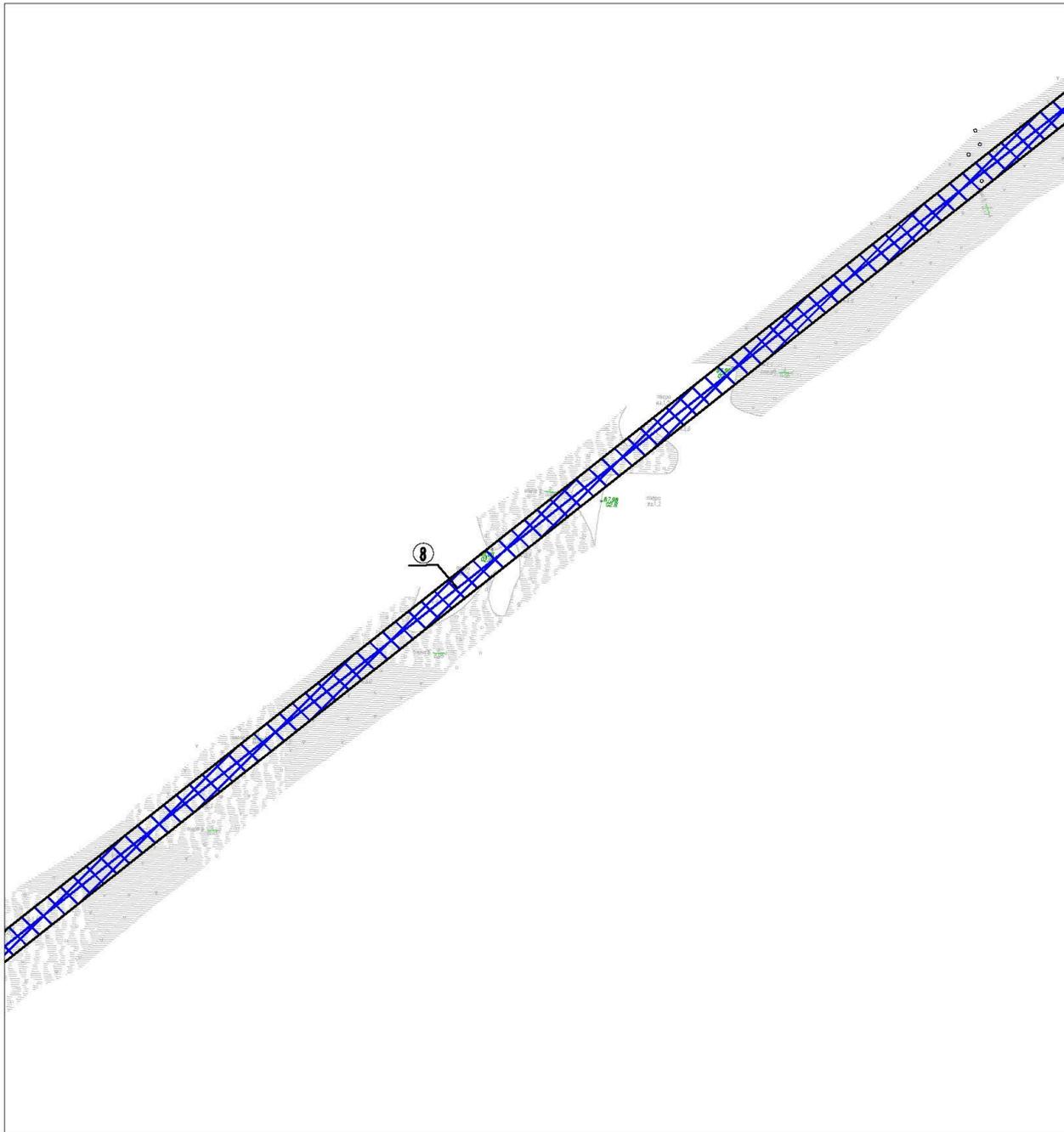
Лист 2



Проект планировки территории для размещения объекта капитального строительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Обустройство Восточно-Янчинского лицензионного участка (1-я очередь)» Лист Э
Масштаб (1:5000)

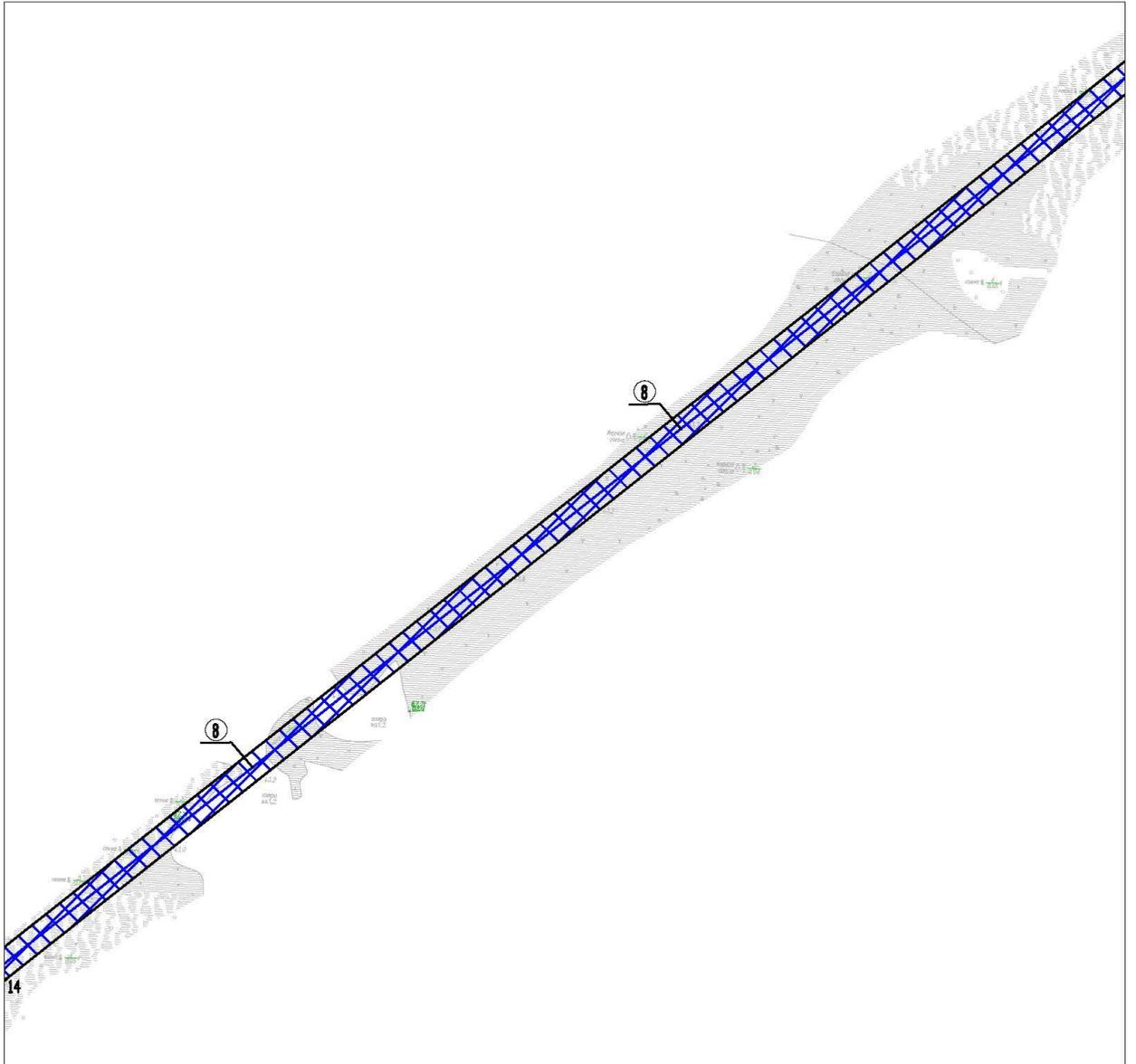


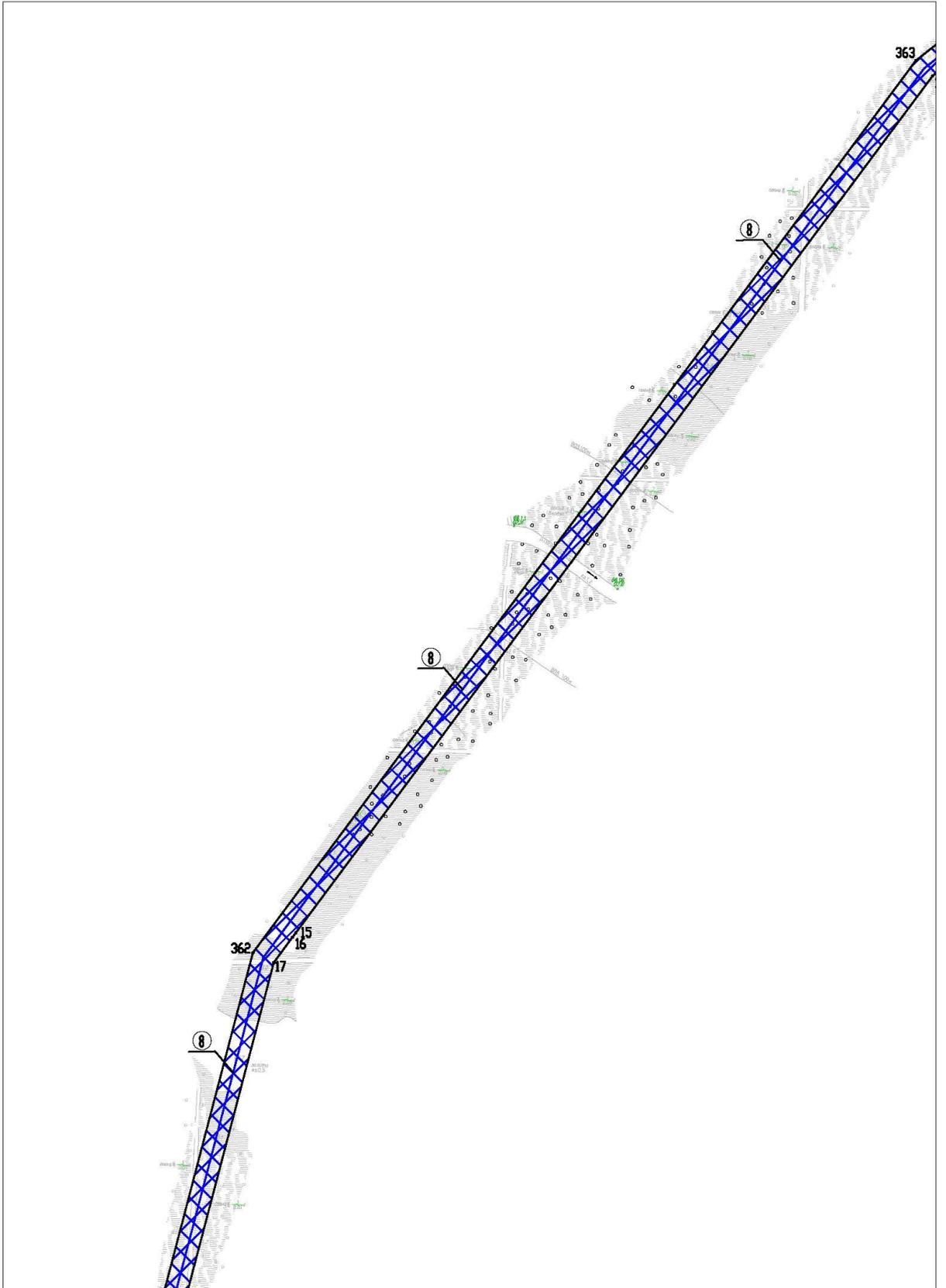
Проект планировки территории для размещения объекта капитального строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Обустройство Восточно-Янчинского лицензионного участка (1-я очередь)» Лист 4
Масштаб (1:5000)

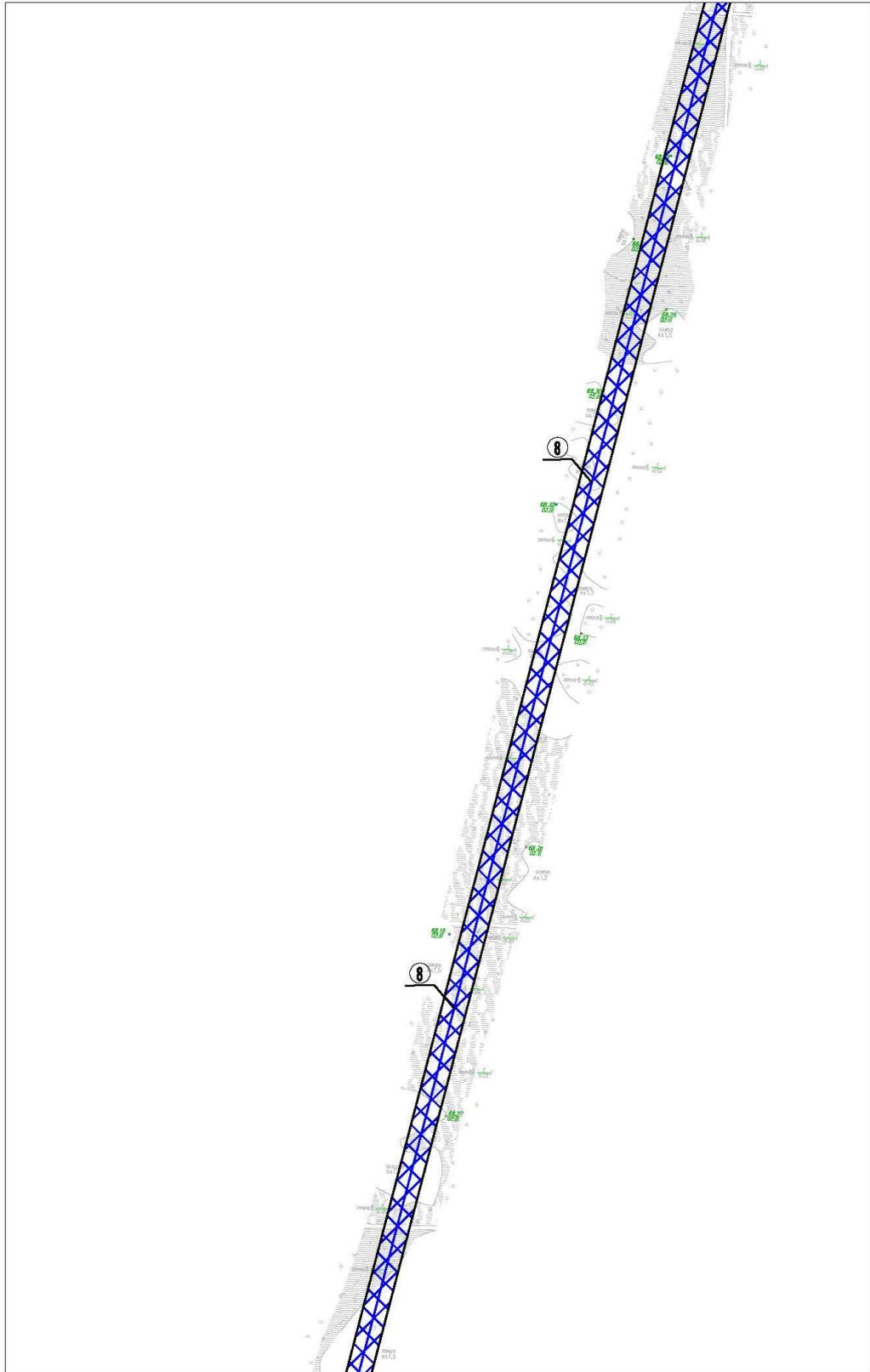


Проект планировки территории для размещения объекта капитального строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Обустройство Восточно-Янчинского лицензионного участка (1-я очередь)»
Масштаб (1:5000)

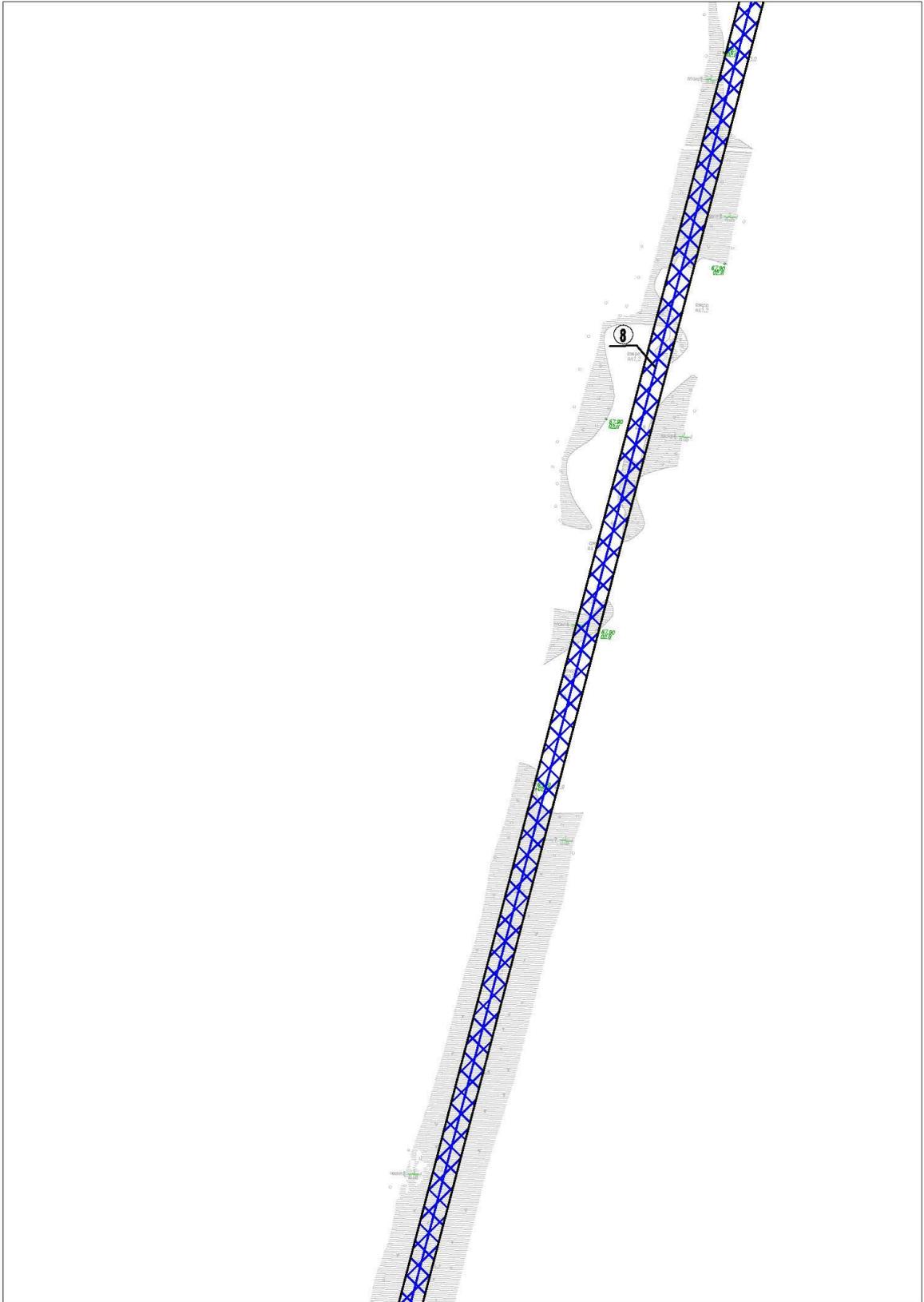
Лист 5

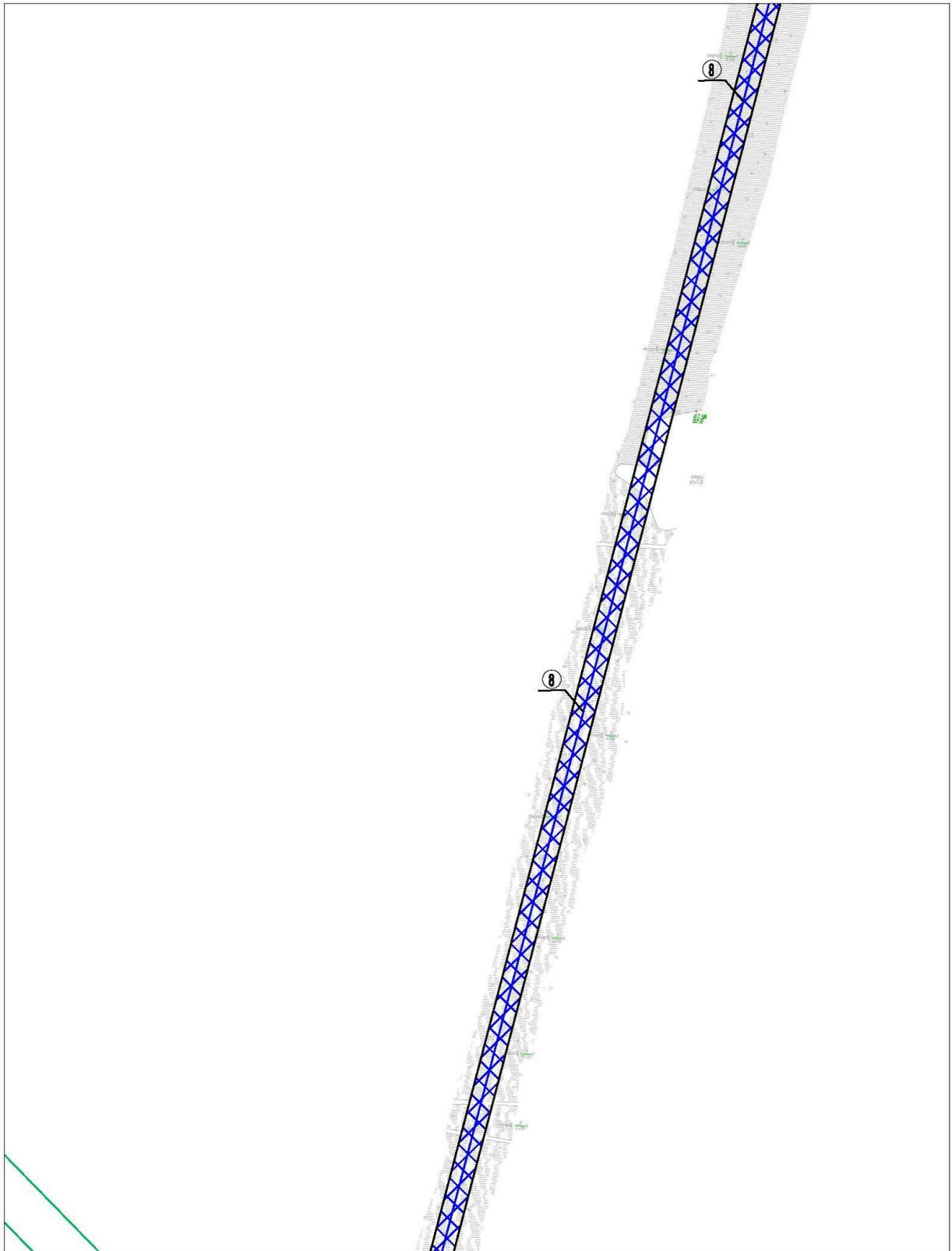






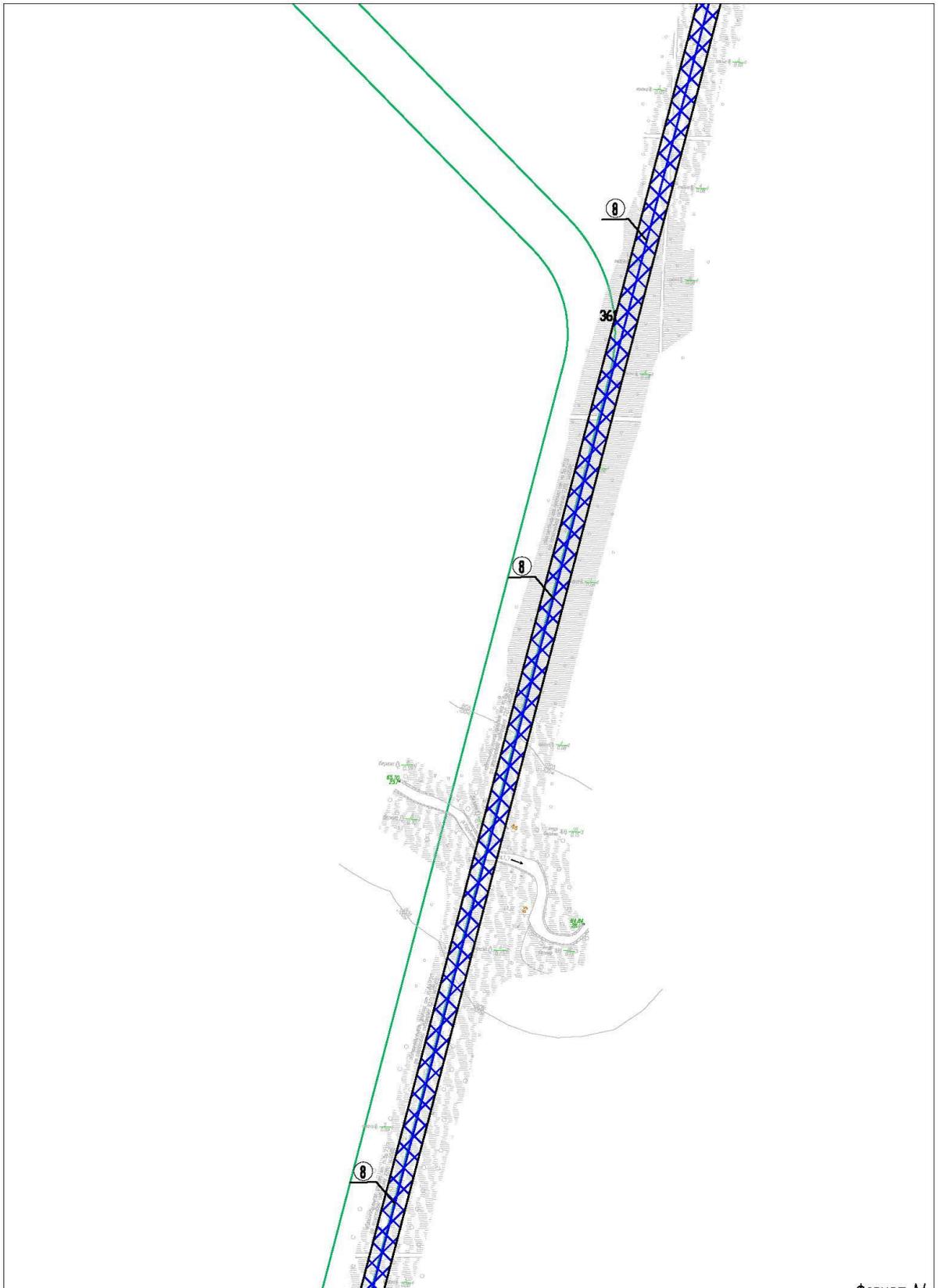
Проект планировки территории для размещения объекта капитального строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Обустройство Восточно-Янчинского лицензионного участка (1-я очередь)»
Лист 8
Масштаб (1:5000)





Проект планировки территории для размещения объекта капитального строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Обустройство Восточно-Янчинского лицензионного участка (1-я очередь)»
Масштаб (1:5000)

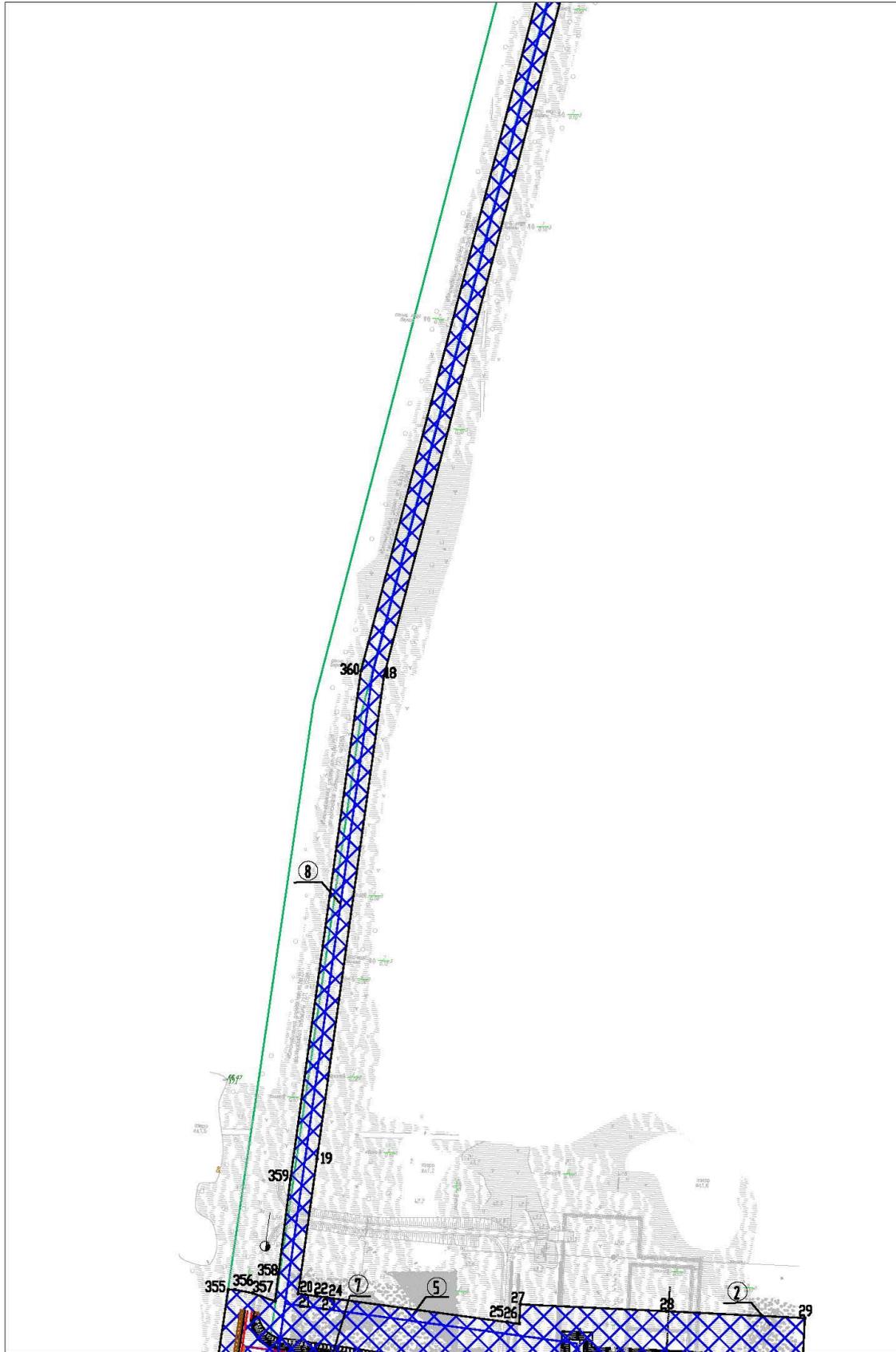
Лист 10



Формат А4

Проект планировки территории для размещения объекта капитального строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Обустройство Восточно-Янчинского лицензионного участка (1-я очередь)»
Масштаб (1:5000)

Лист 11



Формат А4

Проект планировки территории для размещения объекта капитального строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Обустройство Восточно-Янчинского лицензионного участка (1-я очередь)»
Масштаб (1:50000)



Проект планировки территории для размещения объекта капитального строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Обустройство Восточно-Янчинского лицензионного участка (1-я очередь)»
Масштаб (1:5000)

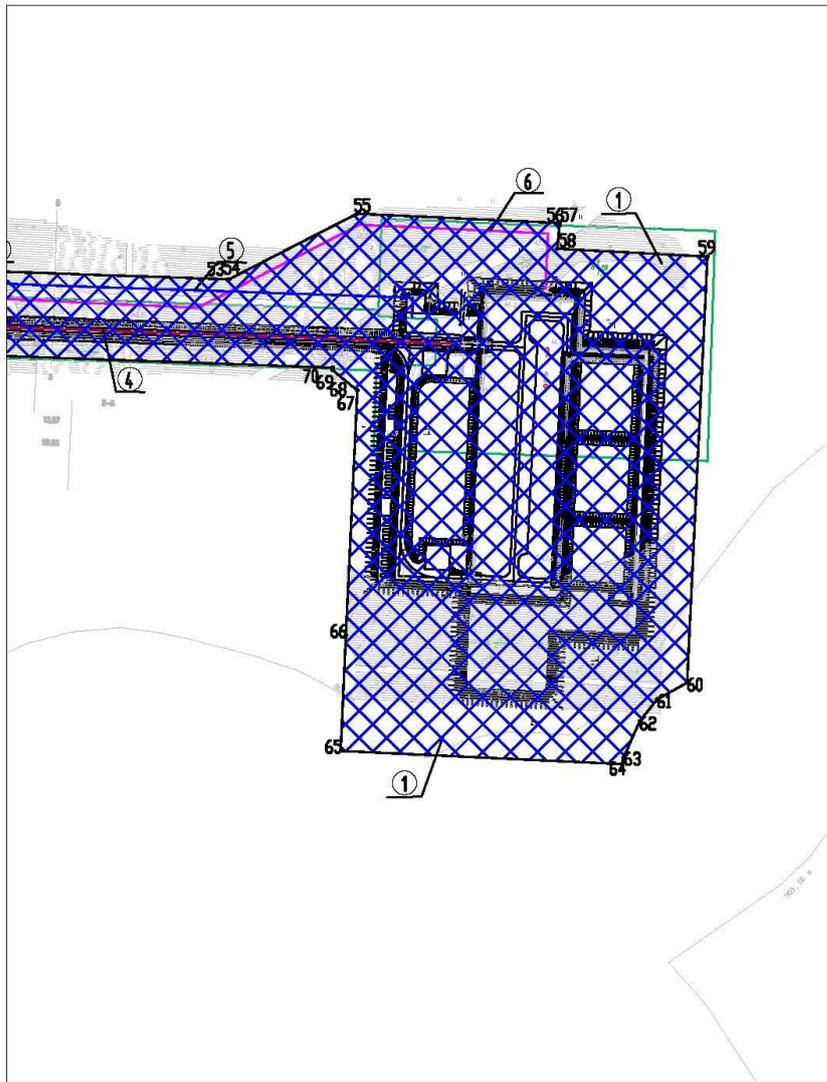
Лист 13



Формат А4

Проект планировки территории для размещения объекта капитального строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Обустройство Восточно-Янчинского лицензионного участка (1-я очередь)»
Масштаб (1:5000)

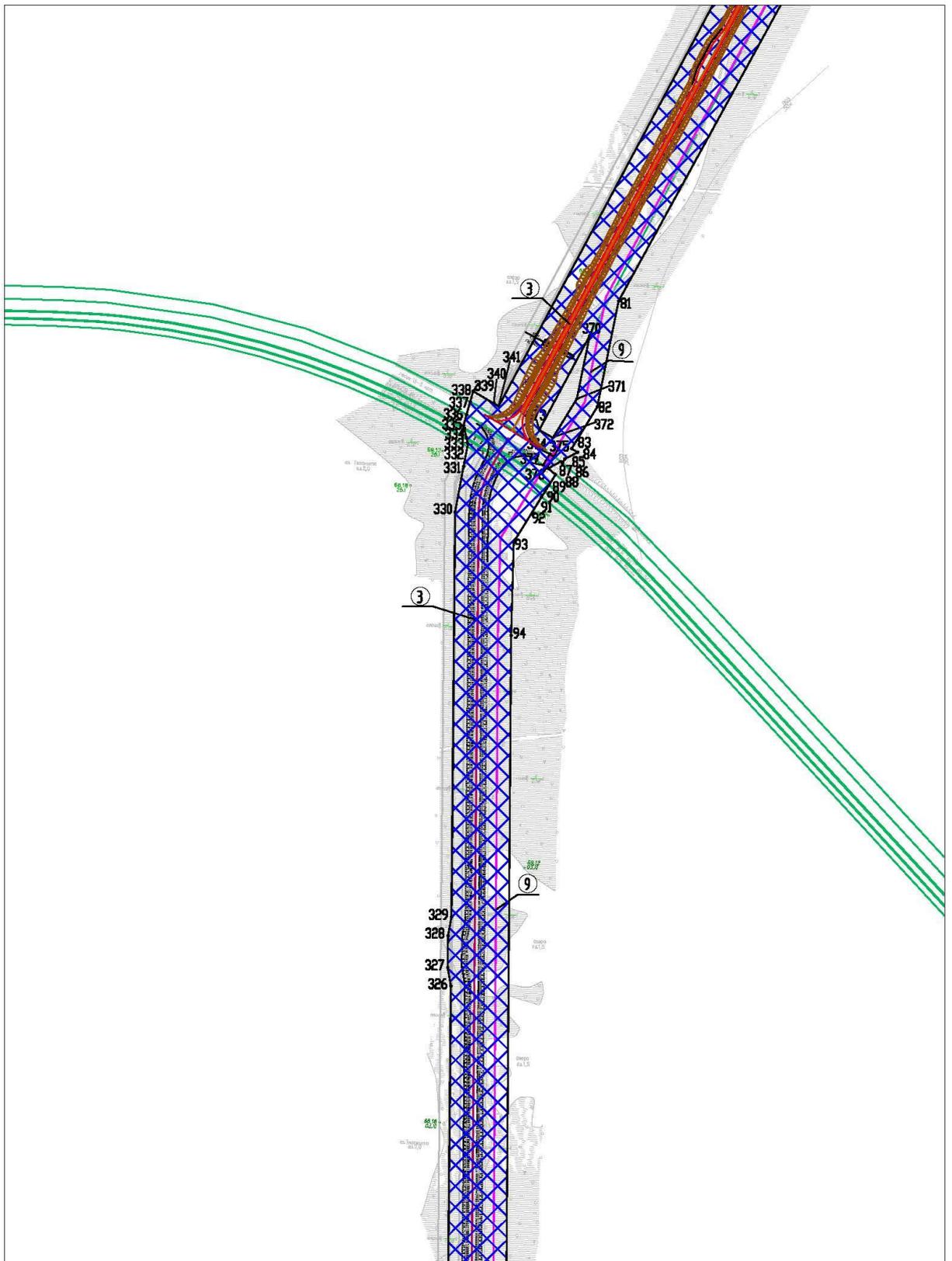
Лист 14



Формат А4

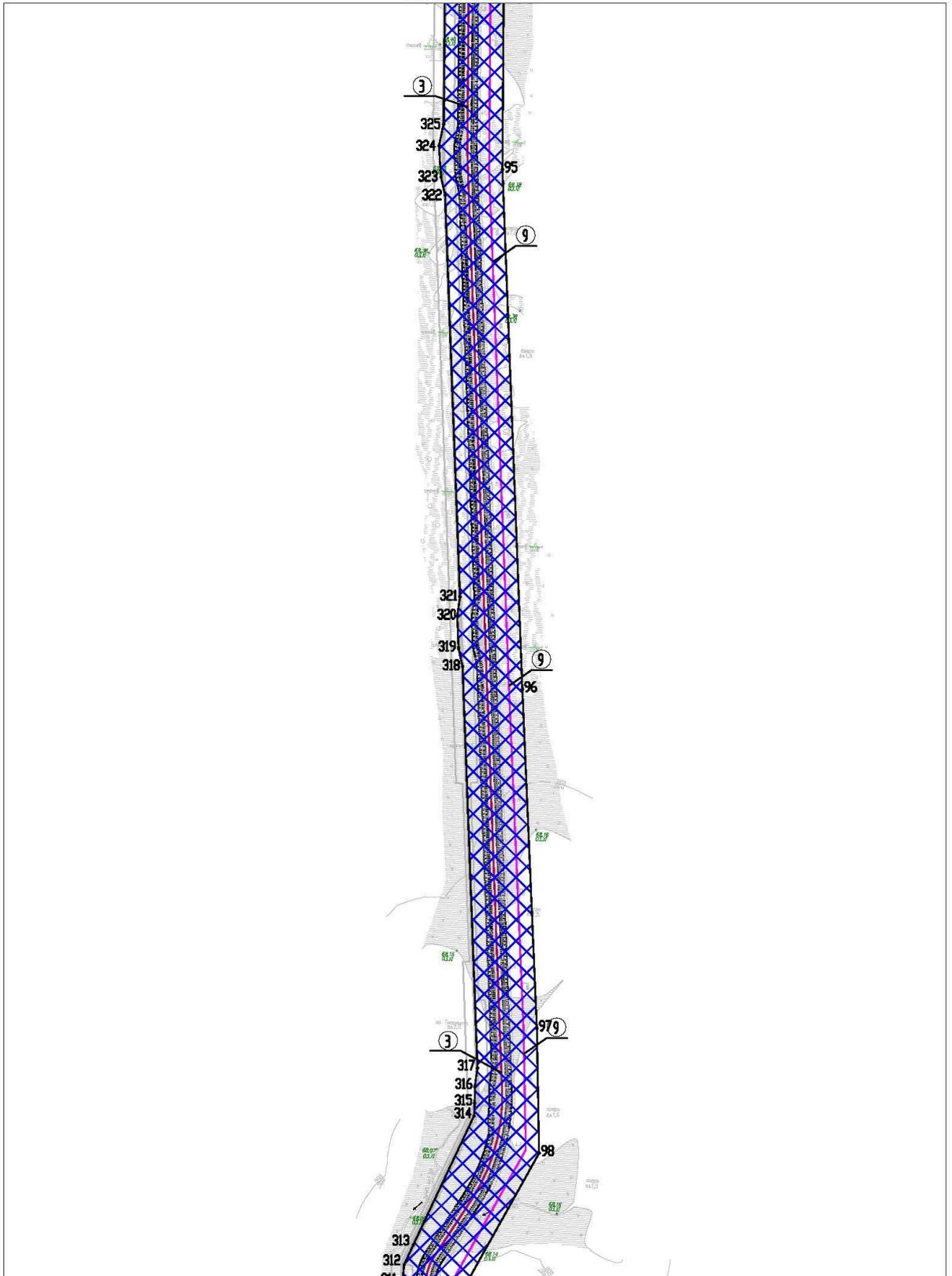
Проект планировки территории для размещения объекта капитального строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Обустройство Восточно-Янчинского лицензионного участка (1-я очередь)»
Масштаб (1:5000)

Лист 15

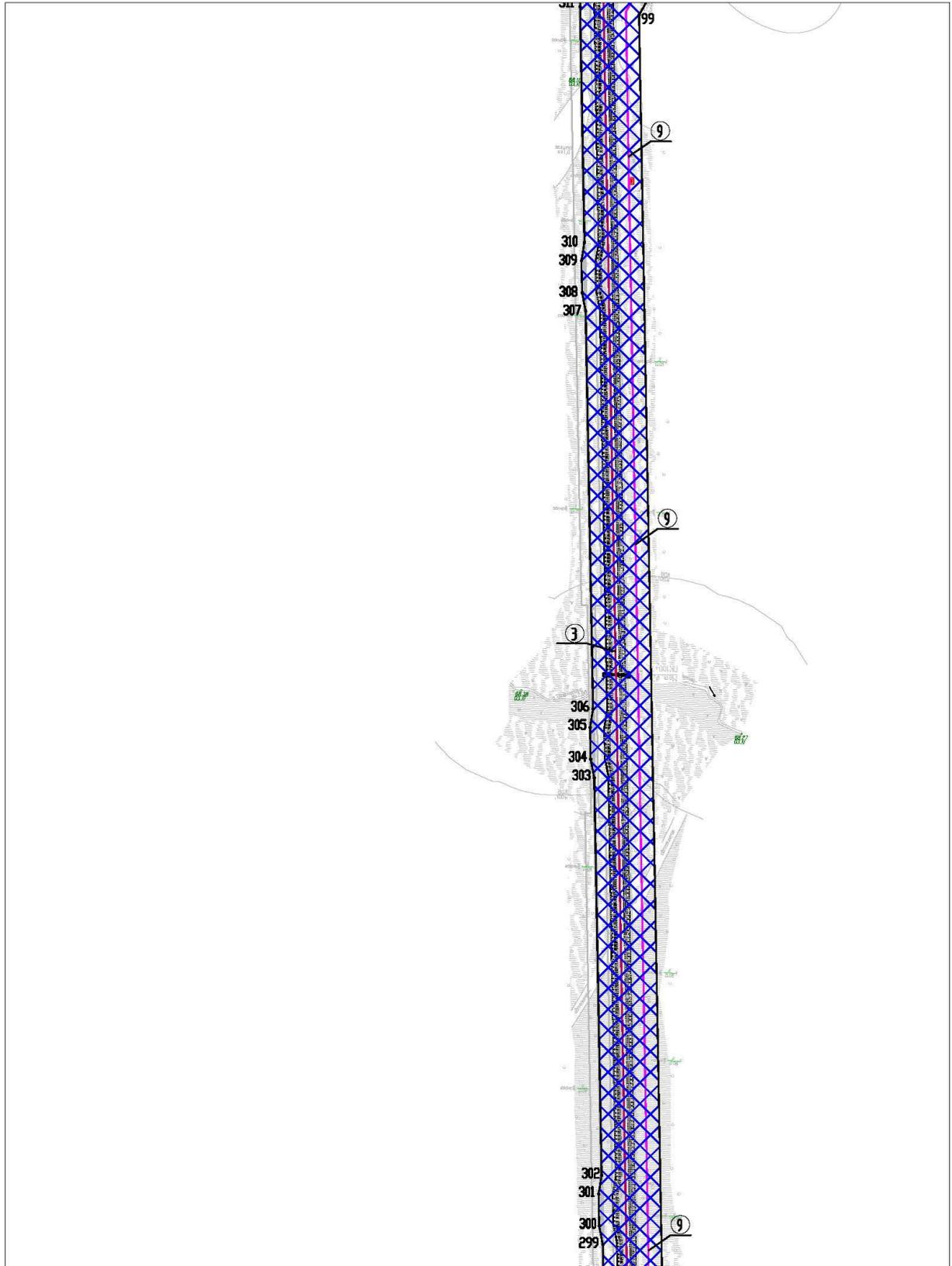


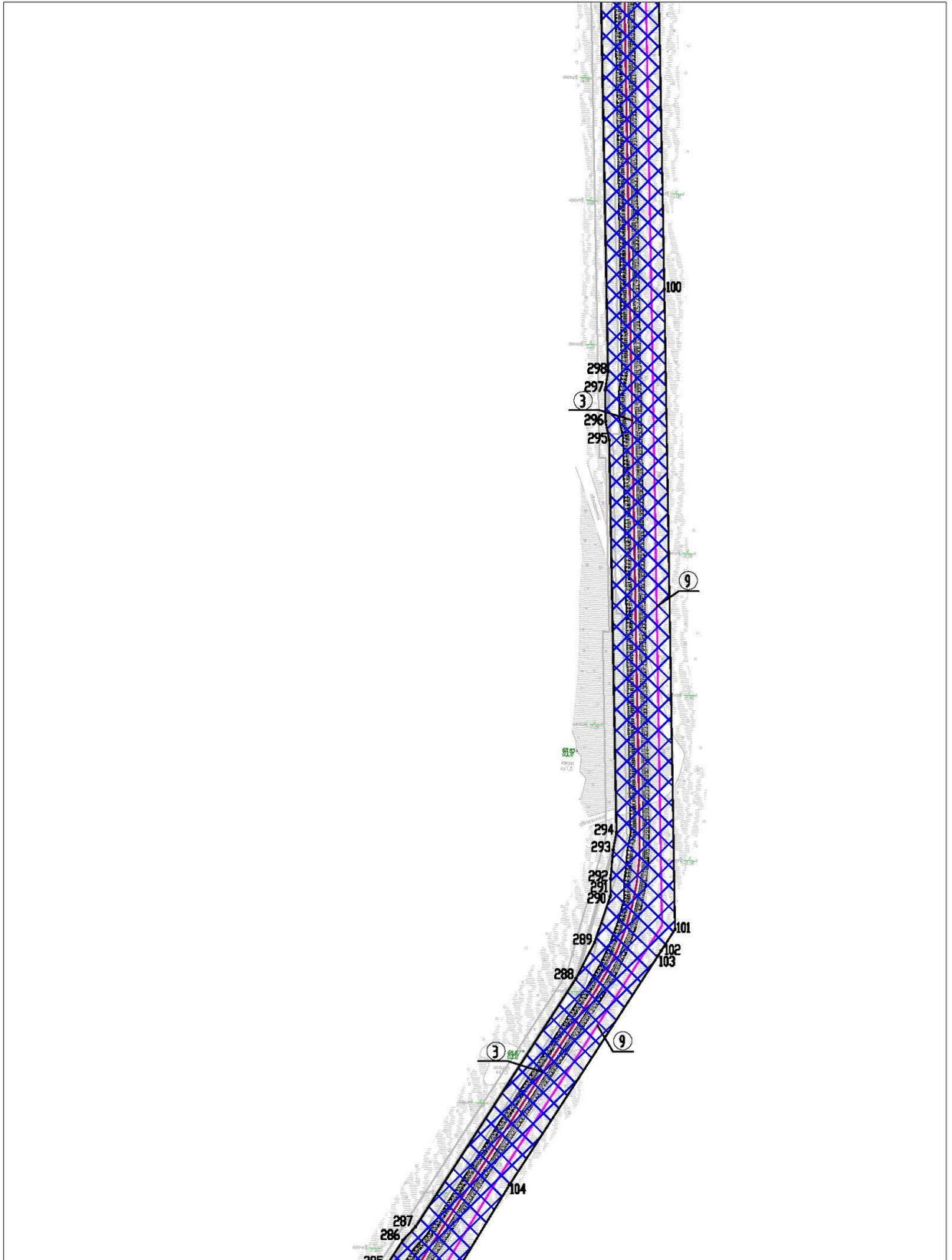
Формат А4

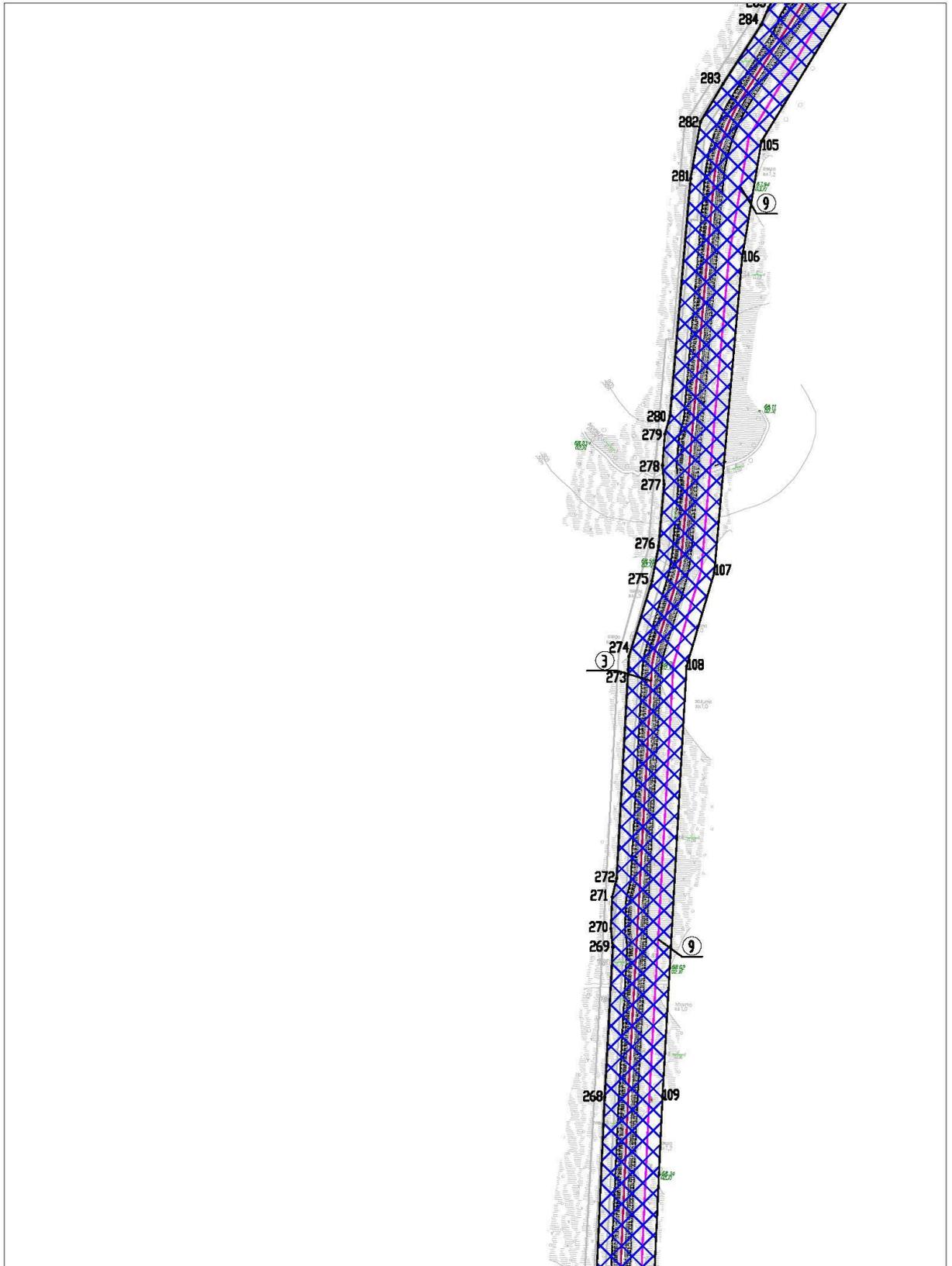
Проект планировки территории для размещения объекта капитального строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Обустройство Восточно-Янчинского лицензионного участка (1-я очередь)» Лист 16
Масштаб (1:5000)

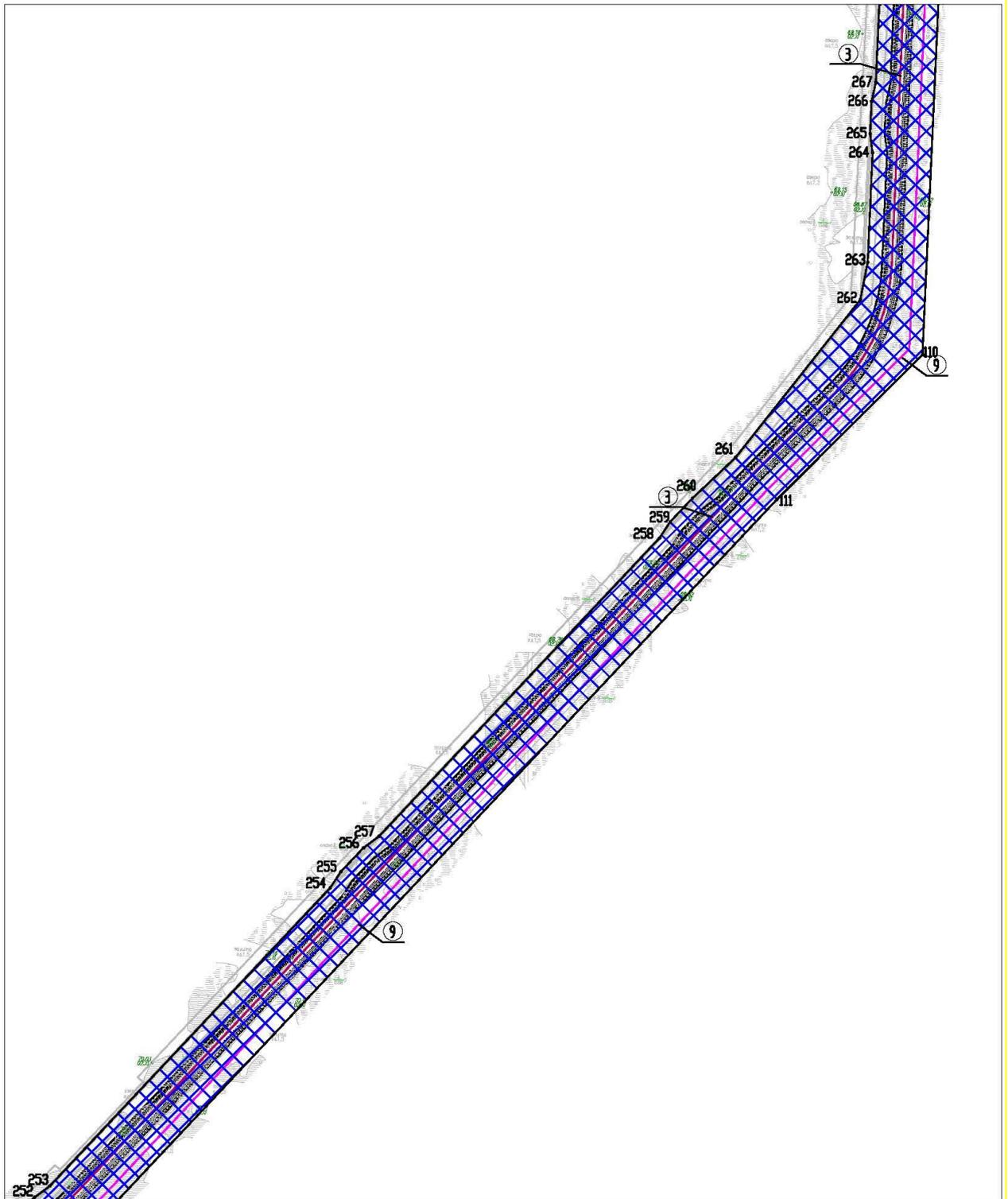


Проект планировки территории для размещения объекта капитального строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Обустройство Восточно-Янчинского лицензионного участка (1-я очередь)» Лист 17
Масштаб (1:5000)

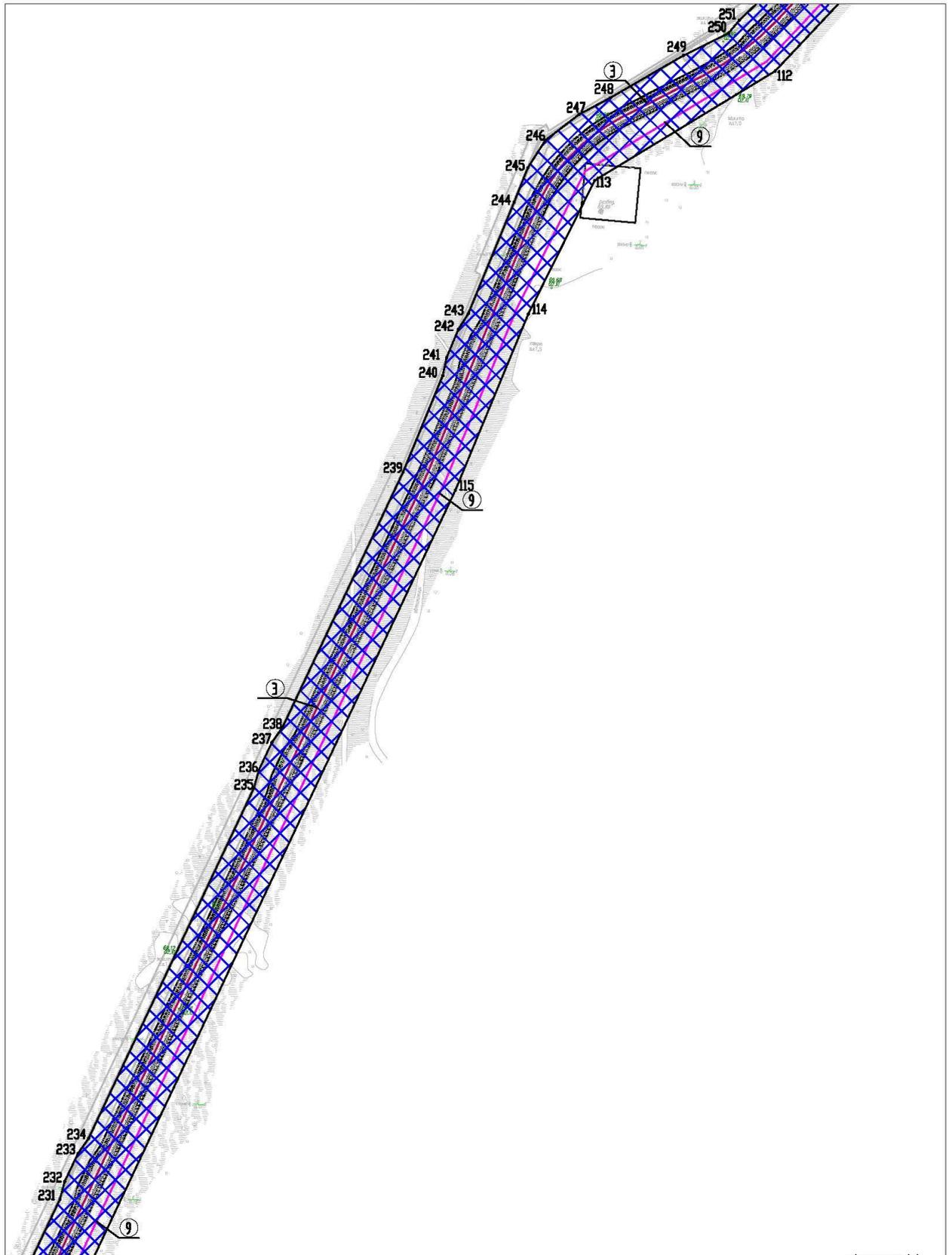






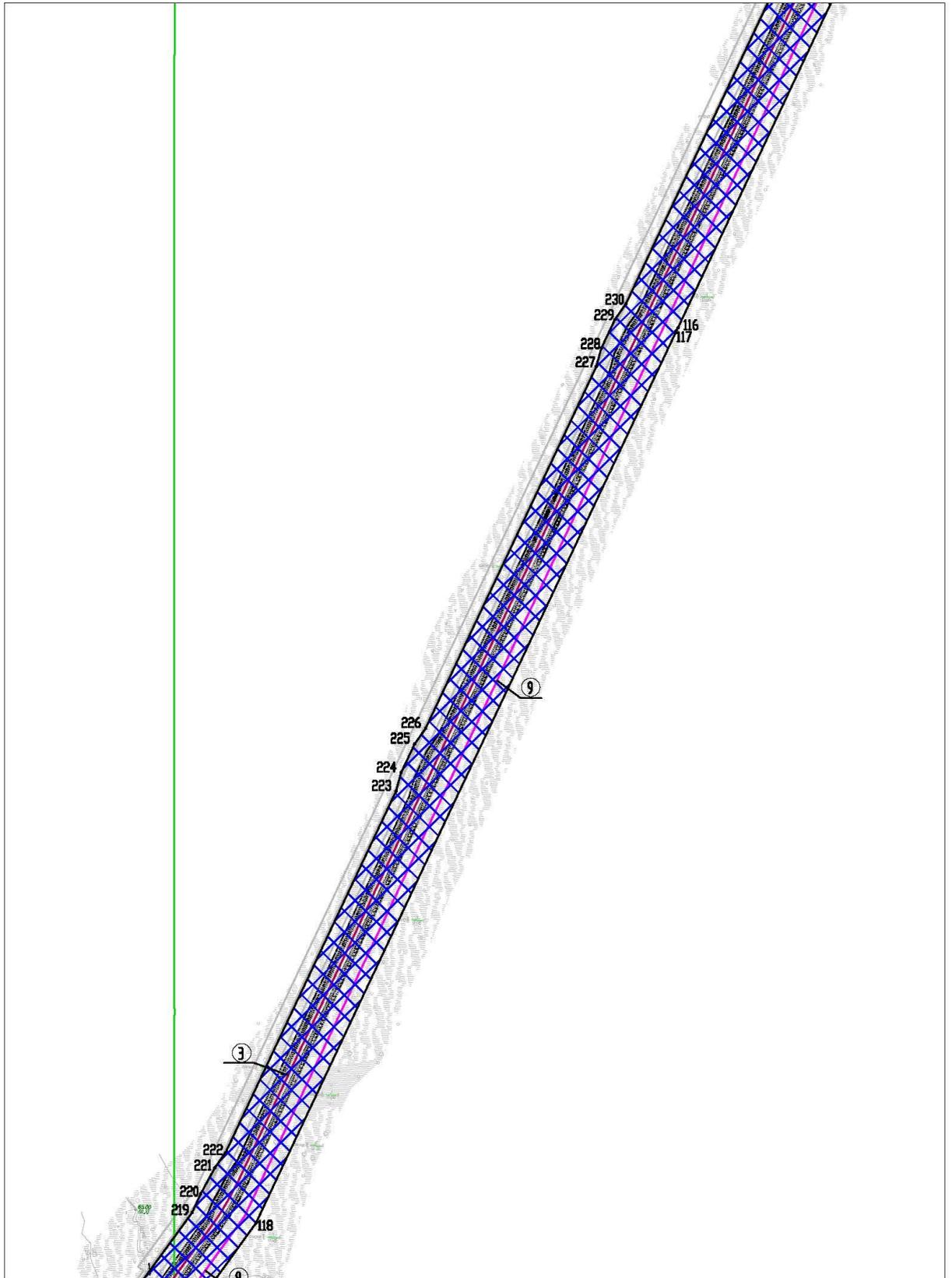


Проект планировки территории для размещения объекта капитального строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Обустройство Восточно-Янчинского лицензионного участка (1-я очередь)» Лист 21
Масштаб (1:5000)

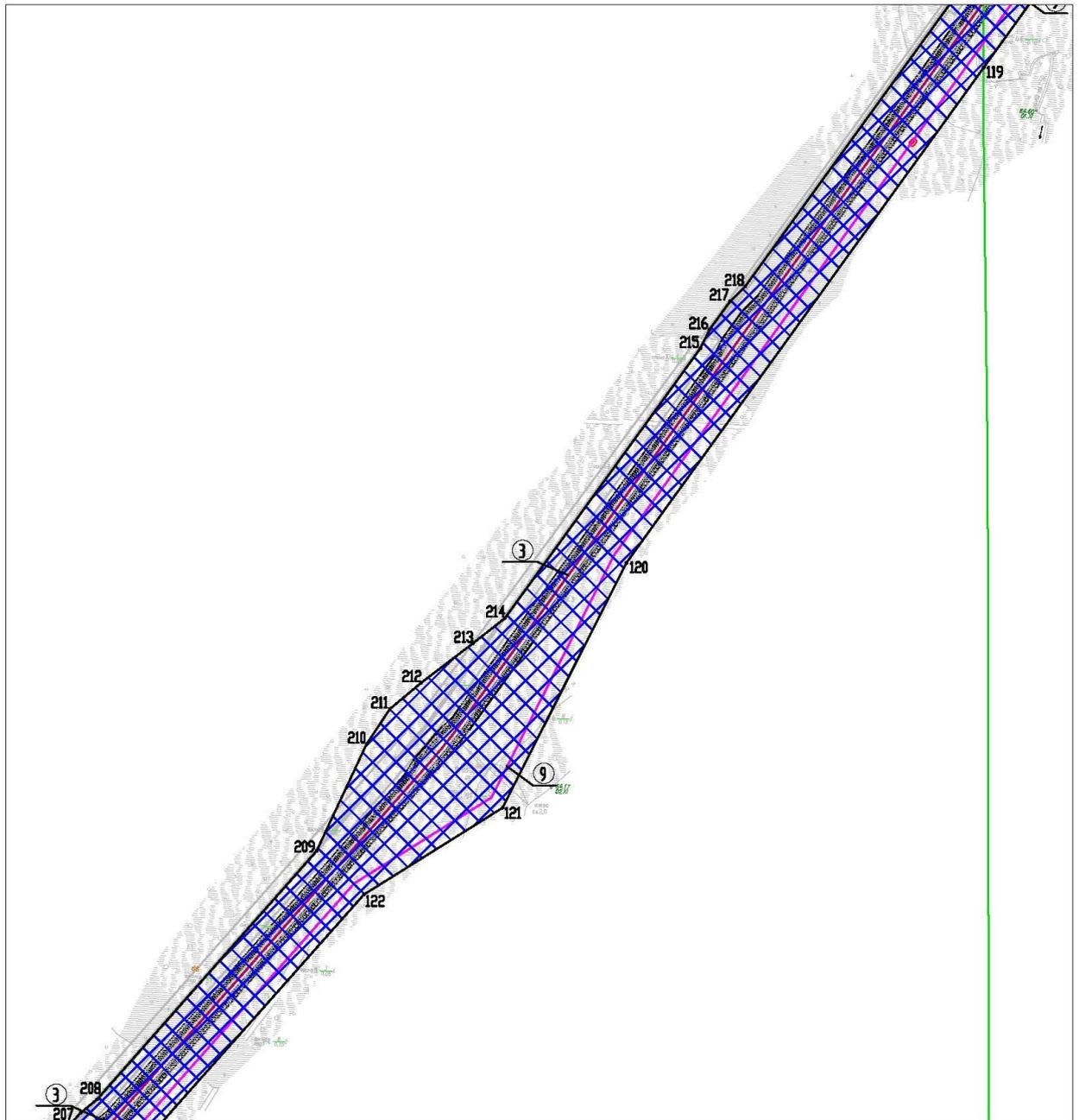


Проект планировки территории для размещения объекта капитального строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Обустройство Восточно-Янчинского лицензионного участка (1-я очередь)»
Масштаб (1:5000)

Лист 22



Формат А4



Проект планировки территории для размещения объекта капитального строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Обустройство Восточно-Янчинского лицензионного участка (1-я очередь)» Лист 24
Масштаб (1:5000)

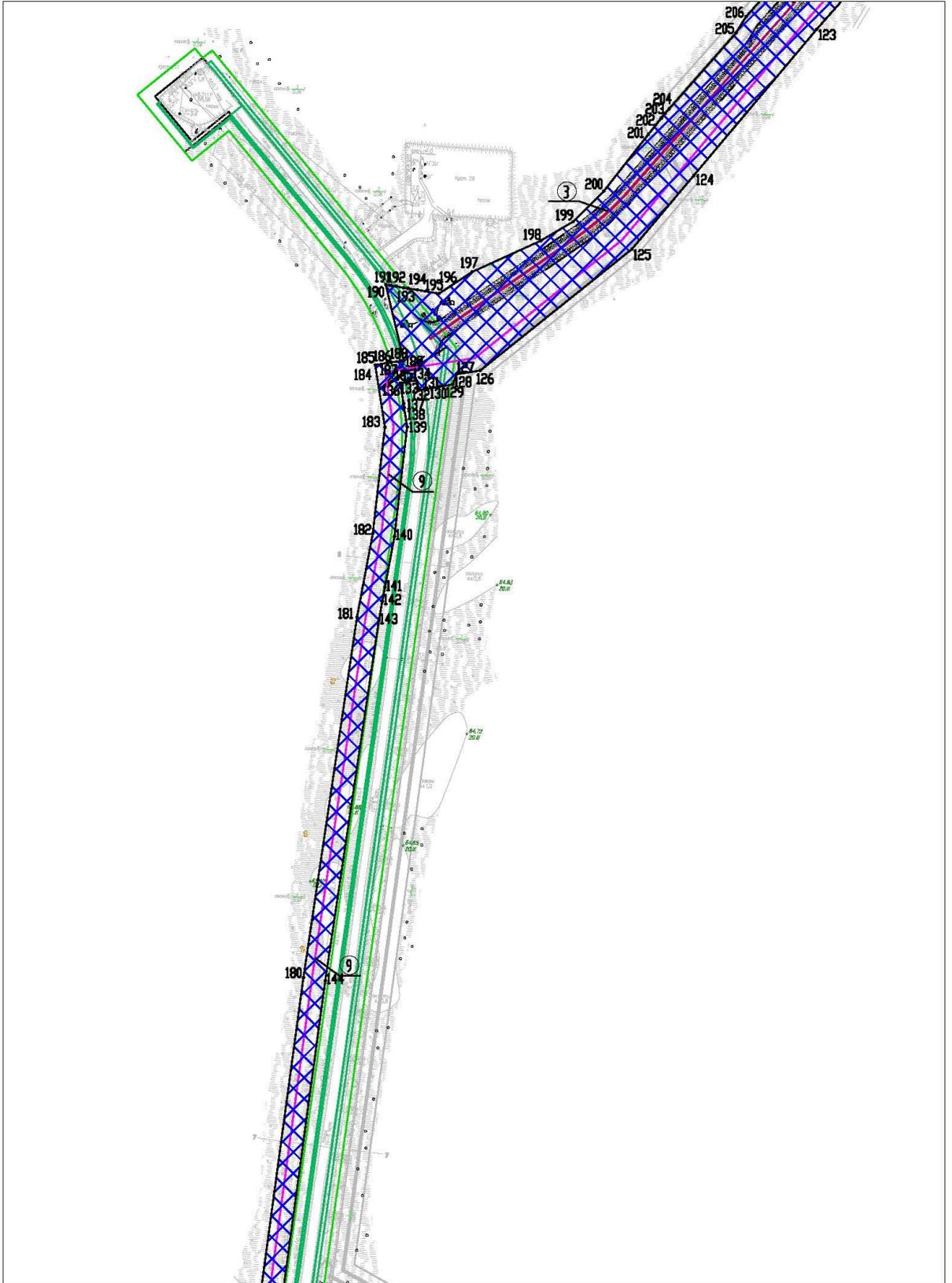




СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ

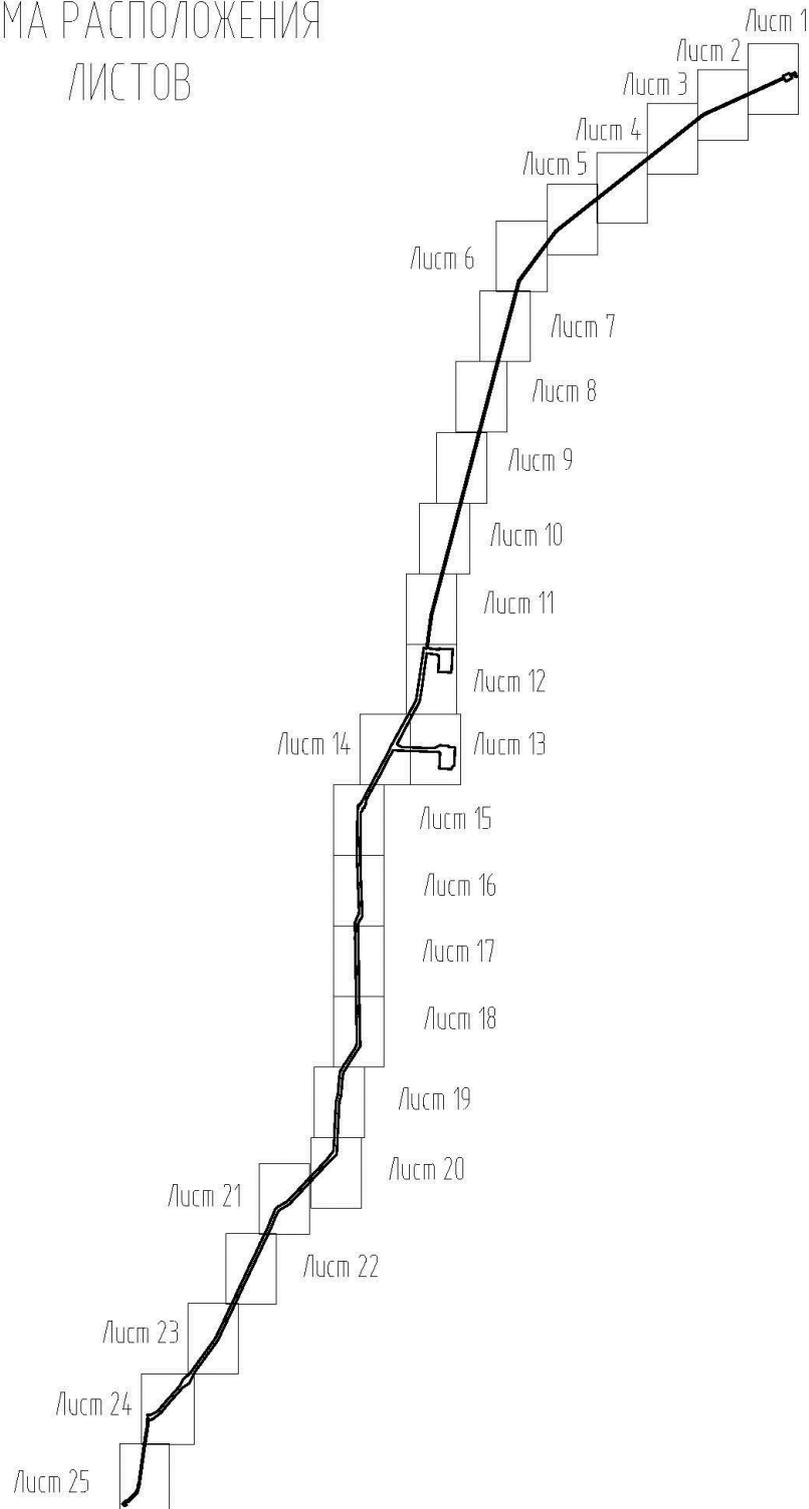
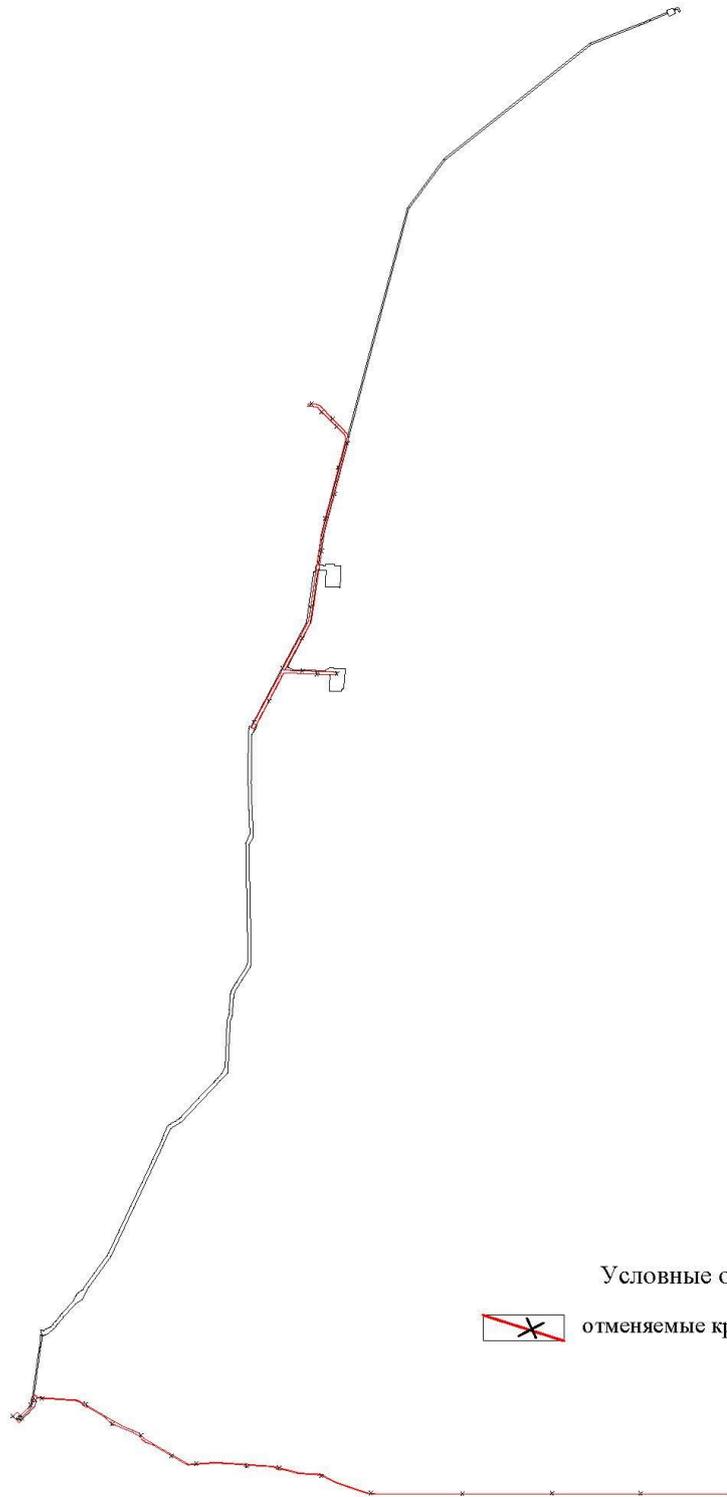


Схема отменяемых красных линий



**Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого
размещения объекта капитального строительства**
Каталог координат характерных точек границ зоны планируемого размещения
объекта капитального строительства:
(Нижневартовский район, МСК-86, 4 зона)

№	X	Y			
1	1083618.38	4403364.05	44	1071736.12	4395927.25
2	1083540.09	4403397.66	45	1071468.47	4395883.85
3	1083530.63	4403375.61	46	1070786.42	4395527.28
4	1083586.85	4403351.46	47	1070640.89	4395451.20
5	1083555.60	4403278.87	48	1070640.00	4395452.90
6	1083511.38	4403310.23	49	1070635.37	4395461.76
7	1083444.64	4403191.40	50	1070634.44	4395463.53
8	1083504.66	4403160.05	51	1070629.80	4395472.40
9	1083164.35	4402367.48	52	1070587.84	4395552.68
10	1083120.47	4402257.44	53	1070566.63	4396166.61
11	1083122.40	4402262.48	54	1070566.75	4396166.71
12	1083120.24	4402256.87	55	1070620.87	4396271.43
13	1082738.42	4401298.75	56	1070613.09	4396436.89
14	1080495.85	4398486.49	57	1070611.04	4396436.79
15	1079577.57	4397809.81	58	1070591.88	4396434.93
16	1079572.74	4397806.25	59	1070585.48	4396557.72
17	1079545.78	4397786.39	60	1070234.10	4396541.20
18	1073128.29	4396120.82	61	1070220.18	4396516.68
19	1072629.34	4396052.17	62	1070202.12	4396502.27
20	1072490.49	4396033.07	63	1070171.86	4396489.09
21	1072489.49	4396040.34	64	1070166.83	4396487.83
22	1072488.13	4396050.25	65	1070177.64	4396257.95
23	1072487.85	4396052.23	66	1070273.08	4396262.20
24	1072486.49	4396062.13	67	1070475.07	4396271.67
25	1072461.07	4396246.93	68	1070491.82	4396251.46
26	1072459.40	4396259.36	69	1070492.74	4396251.51
27	1072479.32	4396260.30	70	1070493.67	4396251.55
28	1072472.34	4396409.69	71	1070503.47	4395979.27
29	1072465.36	4396551.61	72	1070512.34	4395698.68
30	1072405.67	4396548.89	73	1070519.59	4395524.18
31	1072021.00	4396531.43	74	1070522.95	4395426.69
32	1072034.72	4396238.01	75	1070524.62	4395380.11
33	1072347.42	4396252.73	76	1070524.14	4395378.02
34	1072348.19	4396236.35	77	1070463.77	4395344.36
35	1072369.32	4396203.42	78	1070444.53	4395333.64
36	1072371.47	4396157.60	79	1070342.50	4395276.76
37	1072386.81	4396045.96	80	1070092.91	4395150.36
38	1072388.17	4396036.06	81	1069585.68	4394874.83
39	1072388.45	4396034.08	82	1069472.59	4394852.25
40	1072389.81	4396024.17	83	1069427.93	4394824.79
41	1072390.75	4396017.33	84	1069424.08	4394831.33
42	1072106.85	4395978.27	85	1069416.68	4394817.70
43	1072106.75	4395978.25	86	1069412.22	4394815.12
			87	1069413.97	4394813.05

88	1069406.64	4394799.98
89	1069406.24	4394800.58
90	1069400.22	4394807.74
91	1069388.37	4394800.45
92	1069376.11	4394792.91
93	1069328.07	4394763.36
94	1069228.08	4394760.58
95	1068379.11	4394754.58
96	1067828.39	4394775.46
97	1067469.12	4394790.78
98	1067336.84	4394793.18
99	1067189.94	4394711.88
100	1065536.13	4394741.76
101	1064842.38	4394753.23
102	1064818.91	4394738.15
103	1064813.88	4394734.92
104	1064565.32	4394575.23
105	1064333.39	4394434.97
106	1064208.94	4394414.28
107	1063871.42	4394384.75
108	1063770.85	4394355.20
109	1063309.13	4394329.66
110	1062759.36	4394304.95
111	1062608.27	4394154.07
112	1061800.67	4393400.99
113	1061680.56	4393204.28
114	1061533.10	4393131.62
115	1061338.96	4393052.00
116	1060146.68	4392494.98
117	1060141.24	4392492.43
118	1059191.31	4392048.62
119	1059069.89	4391961.77
120	1058593.43	4391620.96
121	1058358.11	4391503.05
122	1058274.61	4391370.48
123	1058026.14	4391152.00
124	1057871.79	4391023.36
125	1057794.06	4390958.58
126	1057666.05	4390799.91
127	1057662.19	4390775.26
128	1057651.45	4390771.02
129	1057649.82	4390761.22
130	1057649.15	4390757.09
131	1057646.65	4390742.02
132	1057645.68	4390736.10
133	1057655.57	4390732.97
134	1057654.40	4390725.31
135	1057653.80	4390721.44
136	1057652.96	4390716.27
137	1057631.26	4390719.67

138	1057626.86	4390720.36
139	1057606.90	4390723.48
140	1057490.88	4390710.20
141	1057437.18	4390700.22
142	1057422.45	4390697.49
143	1057402.13	4390693.71
144	1057022.25	4390637.68
145	1056402.31	4390554.19
146	1056385.90	4390541.51
147	1056330.06	4390533.99
148	1056251.86	4390508.87
149	1056074.76	4390330.03
150	1056074.90	4390302.98
151	1056074.94	4390294.59
152	1056072.73	4390292.35
153	1056071.32	4390290.93
154	1056065.52	4390285.08
155	1056064.14	4390283.64
156	1056061.96	4390281.47
157	1056041.69	4390261.00
158	1056032.09	4390270.51
159	1056046.03	4390283.65
160	1056020.77	4390310.76
161	1056016.22	4390294.41
162	1056008.57	4390287.66
163	1056003.36	4390266.59
164	1056041.85	4390228.47
165	1056078.23	4390265.21
166	1056080.56	4390267.57
167	1056081.99	4390269.01
168	1056087.74	4390274.82
169	1056089.14	4390276.24
170	1056098.00	4390285.18
171	1056097.82	4390320.61
172	1056230.75	4390454.83
173	1056264.24	4390488.69
174	1056335.16	4390511.47
175	1056395.07	4390519.54
176	1056411.49	4390532.22
177	1056430.52	4390534.79
178	1056587.22	4390555.88
179	1056624.03	4390560.84
180	1057025.46	4390614.91
181	1057405.91	4390671.02
182	1057494.30	4390687.44
183	1057606.42	4390700.26
184	1057672.13	4390689.98
185	1057674.10	4390702.54
186	1057674.71	4390706.49
187	1057676.20	4390715.97

188	1057676.36	4390716.97
189	1057676.81	4390719.85
190	1057756.78	4390700.95
191	1057755.92	4390706.00
192	1057754.91	4390711.96
193	1057753.61	4390719.60
194	1057752.83	4390724.25
195	1057751.15	4390734.12
196	1057747.27	4390756.98
197	1057769.97	4390791.10
198	1057802.99	4390863.09
199	1057823.23	4390897.10
200	1057855.36	4390929.21
201	1057915.32	4390975.93
202	1057932.57	4390989.43
203	1057937.37	4390993.40
204	1057942.09	4390997.47
205	1058022.22	4391067.66
206	1058039.57	4391078.20
207	1058064.89	4391100.38
208	1058077.63	4391116.18
209	1058316.41	4391325.34
210	1058419.13	4391373.02
211	1058452.93	4391395.35
212	1058478.12	4391425.01
213	1058516.03	4391474.32
214	1058540.29	4391505.06
215	1058799.52	4391691.38
216	1058817.80	4391700.21
217	1058845.13	4391719.85
218	1058859.33	4391734.38
219	1059202.53	4391981.03
220	1059222.21	4391990.01
221	1059250.14	4392004.97
222	1059266.36	4392016.34
223	1059652.19	4392196.75
224	1059671.78	4392202.04
225	1059702.54	4392216.43
226	1059719.18	4392228.07
227	1060105.17	4392408.54
228	1060124.77	4392413.85
229	1060155.53	4392428.23
230	1060172.16	4392439.87
231	1060558.15	4392620.35
232	1060577.75	4392625.64
233	1060608.50	4392640.02
234	1060625.15	4392651.67
235	1061011.13	4392832.14
236	1061030.73	4392837.45
237	1061061.49	4392851.83

238	1061078.12	4392863.48
239	1061359.04	4392994.82
240	1061465.37	4393038.34
241	1061485.03	4393042.59
242	1061516.48	4393055.35
243	1061533.87	4393066.21
244	1061656.33	4393116.05
245	1061694.49	4393131.14
246	1061724.46	4393150.31
247	1061753.22	4393187.01
248	1061771.43	4393221.09
249	1061817.81	4393300.62
250	1061842.76	4393350.14
251	1061856.77	4393362.16
252	1061879.05	4393385.03
253	1061891.01	4393400.90
254	1062202.28	4393691.39
255	1062219.46	4393702.60
256	1062244.26	4393725.80
257	1062256.36	4393741.85
258	1062567.86	4394032.56
259	1062585.06	4394043.78
260	1062609.33	4394066.49
261	1062652.02	4394111.10
262	1062816.80	4394240.48
263	1062856.06	4394248.16
264	1062970.23	4394253.24
265	1062990.18	4394250.65
266	1063024.13	4394252.09
267	1063043.83	4394256.50
268	1063309.52	4394268.32
269	1063470.03	4394277.05
270	1063489.82	4394274.83
271	1063523.77	4394276.27
272	1063543.60	4394281.06
273	1063767.45	4394293.25
274	1063781.24	4394293.94
275	1063861.98	4394318.40
276	1063899.68	4394325.73
277	1063965.81	4394331.39
278	1063985.75	4394329.75
279	1064019.64	4394332.32
280	1064039.24	4394337.68
281	1064293.39	4394359.44
282	1064354.25	4394370.03
283	1064394.89	4394394.02
284	1064458.13	4394434.54
285	1064476.68	4394442.30
286	1064505.34	4394460.58
287	1064520.16	4394474.28

288	1064789.17	4394646.64
289	1064828.45	4394666.91
290	1064877.47	4394683.36
291	1064878.91	4394683.84
292	1064897.22	4394683.87
293	1064928.60	4394686.79
294	1064947.37	4394690.29
295	1065372.73	4394682.54
296	1065392.67	4394678.67
297	1065426.61	4394678.05
298	1065446.68	4394681.18
299	1065872.70	4394673.40
300	1065892.63	4394669.54
301	1065926.60	4394668.92
302	1065946.51	4394672.06
303	1066372.67	4394664.29
304	1066392.60	4394660.44
305	1066426.56	4394659.80
306	1066446.47	4394662.94
307	1066872.63	4394655.18
308	1066892.57	4394651.31
309	1066926.53	4394650.69
310	1066946.44	4394653.83
311	1067198.62	4394649.24
312	1067218.36	4394651.35
313	1067239.33	4394660.84
314	1067376.24	4394724.70
315	1067389.76	4394725.42
316	1067407.20	4394725.66
317	1067426.73	4394728.36
318	1067852.29	4394712.70
319	1067872.16	4394708.45
320	1067906.08	4394707.20
321	1067926.20	4394709.97
322	1068352.00	4394694.29
323	1068371.69	4394690.09
324	1068404.23	4394687.98
325	1068427.15	4394692.84
326	1068853.15	4394696.63
327	1068873.18	4394693.32
328	1068907.14	4394693.62
329	1068927.10	4394697.29
330	1069360.08	4394701.15
331	1069408.95	4394710.05
332	1069432.74	4394714.77
333	1069439.34	4394713.24

334	1069448.71	4394711.07
335	1069450.08	4394710.75
336	1069452.52	4394710.19
337	1069464.24	4394713.41
338	1069478.03	4394717.20
339	1069489.26	4394720.29
340	1069476.35	4394742.29
341	1069473.33	4394747.43
342	1070532.14	4395308.77
343	1070542.04	4395313.41
344	1070551.83	4395317.20
345	1070561.86	4395320.16
346	1070572.08	4395322.13
347	1070572.08	4395322.14
348	1071469.54	4395805.54
349	1071477.27	4395809.30
350	1071485.23	4395812.51
351	1071493.39	4395815.18
352	1071501.72	4395817.27
353	1071506.51	4395818.14
354	1071510.17	4395818.80
355	1072494.64	4395961.27
356	1072494.53	4395968.11
357	1072491.18	4395986.03
358	1072482.70	4396009.33
359	1072608.85	4396025.12
360	1073132.96	4396097.25
361	1074839.02	4396540.03
362	1079556.29	4397764.32
363	1080512.64	4398469.06
364	1082759.41	4401286.56
365	1083186.51	4402358.31
366	1083526.01	4403148.91
367	1083554.00	4403134.43
368	1083602.09	4403245.78
369	1083575.69	4403264.63
370	1069548.66	4394843.98
371	1069481.13	4394830.50
372	1069439.57	4394804.95
373	1069447.94	4394790.61
374	1069422.17	4394801.87
375	1069419.37	4394806.01
376	1069407.50	4394798.70
377	1069410.29	4394794.57
378	1069410.28	4394794.56

2. Положение о характеристиках планируемого развития территории

2.1 Характеристика объектов капитального строительства

Проектом «Обустройство Восточно-Янчинского лицензионного участка (1-я очередь)», в границах Восточно-Янчинского лицензионного участка предусматривается строительство объектов:

- куста скважин №73 (24 скважины);
- куста скважин №80 (24 скважины);
- автомобильной дороги на куст скважин №73;
- автомобильной дороги на куст скважин №80;
- автомобильной дороги на кусты скважин № 73, №80;
- нефтеборного трубопровода к.80 –т.вр.16С;
- нефтеборного трубопровода к.73 – т.вр.к.73;
- ВЛ-10кВ на кустовую площадку №73;
- ВЛ-10 кВ на кустовую площадку № 80;
- автомобильной дороги на кусты скважин № 73, №80.

Размеры площадок строительства определены из условий размещения сооружений, необходимых для нормальной эксплуатации объекта.

Автомобильная дорога на куст скважин № 73. Начало трассы – ранее изысканная автомобильная дорога от т.вр.73П до поисковой скважины 72П ш.0588., конец трассы – проектируемая кустовая площадка №73. Категория IV-в, протяженность 1010,12 м.

Автомобильная дорога на куст скважин № 80 делится на два участка. Автомобильная дорога на куст скважин №80 (участок 1). Начало трассы ПК0+00 соответствует ПК20+19,17 автомобильной дороги на куст скважин №80 (участок 2). Конец трассы ПК3+65,20 соответствует кустовой площадке №80. Категория IV-в, протяженность 365,20 м. Автомобильная дорога на куст скважин №80 (участок 2). Начало трассы ПК0+00 соответствует ПК12+47,44 автомобильной дороги на кусты скважин №73, №80 (участок 2). Конец трассы ПК20+19,17 соответствует началу трассы автомобильной дороги на куст скважин №80 (участок 1). Категория IV-в, протяженность автодороги составляет 2019,17 м

Автомобильная дорога на кусты скважин №73, №80 делится на два участка. Начало трассы ПК0+00 автомобильной дороги на кусты скважин №73, №80 (участок 1) принято на существующей автомобильной дороге «Куст 29-ЦДНГ-7». Конец трассы ПК130+53,11 принят на существующей автомобильной дороге на п. Новоаганск. Протяженность автодороги составляет 13053,11 м. Автомобильная дорога на кусты скважин №73, №80 (участок 2): начало трассы ПК0+00 принято на существующей автомобильной дороге на п. Новоаганск. Конец трассы ПК12+47,44 соответствует началу трассы автомобильной дороги на куст скважин №73. Категория IV-в, протяженность автодороги составляет 1247,44 м.

Нефтеборный трубопровод к.73-т.вр.к.73. Начало трассы –проектируемая кустовая площадка №73, конец трассы – т.вр.к.73 трассы Нефтеборный трубопровод к.80 - т.вр.16С, УЗА №1. Диаметр трубопровода 159х6 мм, протяженность 1088,67 м;

Нефтеборный трубопровод к.80 - т.вр.16С. Начало трассы – проектируемая кустовая площадка №80, конец трассы – т.вр.16С. Диаметр трубопровода 159х6 мм протяженностью 2266,52 м, диаметр трубопровода 219х8 мм протяженностью 16347,85 м.

По назначению, в соответствии с ГОСТ Р 55990-2014 (таблица 3), нефтеборный трубопровод относится к категории Н1.

Транспортируемый продукт в нефтеборном трубопроводе согласно ГОСТ Р 55990-2014 (п. 6 табл. 1) относится к категории 7.

Категория проектируемых нефтеборных трубопроводов принимается С.

ВЛ 10кВ на кустовую площадку № 80. Начало трассы – ранее изысканная трасса ВЛ-6кВ линия 1 от ПС-35/6 до куста скважин 1 (шифр 0701), конец трассы – проектируемая кустовая площадка №80. Протяженность проектируемой трассы ВЛ-10кВ на кустовую площадку № 80 составляет 14735,03 м, в том числе обводная ВЛ для ПАРН-10 кВ – 48,9 м.

ВЛ-10кВ на кустовую площадку № 73. Начало трассы – ПК 143+69,76 проектируемой ВЛ-10кВ на кустовую площадку № 80, конец трассы (ПК28+79,65) – проектируемая кустовая площадка №73. Протяженность проектируемой трассы ВЛ-10кВ на кустовую площадку №73 составляет 2879,65 м.

2.3. Сведения о плотности и параметрах застройки территории

Общая площадь зоны планируемого размещения объекта «Обустройство Восточно-Янчинского лицензионного участка (1-я очередь)», в границах Восточно-Янчинского лицензионного участка составляет – 181,9462 га.

Площади земельных участков, необходимые для строительства
и эксплуатации проектируемого объекта

Таблица 1

Наименование объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, арендованным ранее, га	Зона застройки, га
«Обустройство Восточно-Янчинского лицензионного участка (1-я очередь)», в границах Восточно-Янчинского лицензионного участка	137,8730	44,0732	181,9462

1.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд
 Площади земельных участков, необходимые для строительства и эксплуатации проектируемого объекта

Таблица 1

Наименование объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь по земельным участкам, арендованным ранее, га	Зона застройки, га
«Обустройство Восточно-Янчинского лицензионного участка (1-я очередь)»	137,8730	44,0732	181,9462